



## Decret d'Alcaldia d'incoació d'expedient de disciplina urbanística. Ordre d'execució Expedient 2169/2023

El passat 11 de novembre de 2023 es va realitzar acta d'inspecció n°149/2023 a la finca situada al Carrer Gardènia 16 de la urbanització Plana de les Torres de Torrelles de Foix amb referència cadastral n° 8462805CF7886S0001WH i propietat de Braulia Lara Abdallah i DNI 46402435G constatant que la finca es trobava en estat de deixadesa envaint la vegetació la via pública i la tanca de finca confrontant.

Que el passat 14 de desembre de 2024 es va requerir a la propietat per tal que efectues les tasques necessàries i presents les oportunes al·legacions. La propietat va rebre el requeriment el 20 de desembre de 2024.

Que el passat 29 de juliol de 2024 es va emetre informe tècnic per part dels Serveis tècnics municipals en el que s'informa de la necessitat de dur a terme les tasques necessàries de desbrossada de la parcel·la i retirada de vegetació i netejar el mur límit de parcel·la amb el veí.

De conformitat amb l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'art. 83 a 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Fent ús de les atribucions que m'atorga la legislació vigent en matèria de règim local,

### HE RESULT:

**Primer.-** Iniciar expedient d'orde d'execució urbanística sobre la finca situada al Carrer Gardènia 16 de la urbanització Plana de les Torres de Torrelles de Foix amb referència cadastral n° 8462805CF7886S0001WH i propietat de Braulia Lara Abdallah i DNI 46402435G.

**Segon.-** Incorporar com a part integrant del present expedient, l'acta d'inspecció n°149/2023 de data 11 de novembre de 2023.

**Tercer.-** Atorgar a la propietat un termini d'audiència de 15 dies hàbils per tal que aportí les al·legacions i la documentació que cregui oportuna en defensa del seu dret.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'interessat.

Ho mana l'Il·lm. Sr. Alcalde-President qui delega la signatura de la present resolució al Regidor d'Urbanisme segons Decret d'Alcaldia n°193/2024 de 27 de juny de 2024, davant meu la Secretària-Interventora Accidental, que ho certifico.

El Regidor d'Urbanisme  
Jordi Torné Solé

La Secretaria-Interventora Accidental  
Irene Bolet Jiménez

CODI DE L'EXPEDIENT: 2169 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023\_2169\_2023\_2169\_DISCIPLINA URBANISTICA ORDRE EXECUCIO  
PARCEL LA GARDENIA 16

Pl. Lluís Companys, 1-Tel. 938971001-Fax 938972125-c/e torrellesf@diba.cat -08737-Torrelles de Foix

