



Ajuntament de
Torrelles de Foix

Decret d'Alcaldia per la incoació d'expedient de multes coercitives per incompliment de l'ordre d'execució. Expedient 1369/2024

Mitjançant Decret d'Alcaldia n°112/2023 de 29 de març de 2023, dictat en l'expedient 11184/2023, sobre procediment d'ordre d'execució urbanística, es va acordar l'execució forçosa contra la Associació Propietaris Zona Residencial Can Coral-Sandiego, propietari de la finca situada al C/Olivera 4 de Torrelles de Foix (Urbanització Can Coral), amb referència cadastral n° 0642167CF8804S0001LI, pels següents fets: la finca situada al C/Olivera n°4 de Torrelles de Foix (Urbanització Can Coral), amb referència cadastral n° 0642167CF8804S0001LI, es troba en estat de brutícia i deixadesa essent necessari procedir a realitzar les tasques de neteja pertinents. Es va ordenar a la propietat efectues tasques de **desbrossada de la parcel·la i neteja de la mateixa** amb l'avertiment de que en cas d'incompliment, l'òrgan administratiu competent ordenaria l'execució forçosa pels mitjans de l'execució subsidiària o multa coercitiva ex art. 93.1 del Decret Legislatiu 64/2014.

Vista l'acta d'inspecció n°171/2024 emesa el passat 20 de juny de 2023 on es constata que la finca objecte del present procediment segueix en les mateixes condicions de brutícia i deixadesa sense haver-se efectuat les tasques ordenades en la resolució esmentada i en el termini indicat.

En virtut de l'art. 225.1 TRLUC que estableix que *“Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les actuacions de restauració del subsol, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 euros.”*

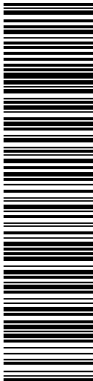
De conformitat amb els antecedents i consideracions exposades, i en virtut de les atribucions que m'atorga l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

HE RESULT:

Primer.- Incoar expedient d'execució forçosa del Decret d'Alcaldia n°112/2023 de 29 de març de 2023 dictat en l'expedient 11184/2022, sobre procediment d'ordre d'execució urbanística contra la Associació Propietaris Zona Residencial Can Coral-Sandiego, propietari de la finca situada al C/Olivera 4 de Torrelles de Foix (Urbanització Can Coral), pels següents fets: la finca situada al C/Olivera n°4 de Torrelles de Foix (Urbanització Can Coral), amb referència cadastral n° 0642167CF8804S0001LI, es troba en estat de brutícia i deixadesa essent necessari procedir a realitzar les tasques de neteja pertinents.

Segon.- Advertir a la interessada, concedint un termini de 10 dies naturals per tal que compleixi en la seva totalitat la referida ordre d'execució compresa al Decret d'Alcaldia n°112/2023 de 29 de març de

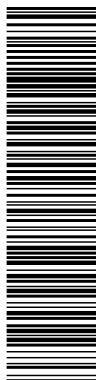
CODI DE L'EXPEDIENT: 1639 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1639_PROCEDIMENT IMPOSICIO MULTA COERCITIVA URBANISTICA PER INCOMPLIMENT ORDRE EXECUCIO C OLIVERA 4



ALTRES DADES
Codi per a validació: **GLM5L-O5H3A-2QLRQ**
Data d'emissió: **26 de Agost de 2024 a les 12:24:58**
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 29/06/2024 18:33
2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 01/07/2024 09:08

ESTAT
SIGNAT
01/07/2024 09:08



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30728612_GLM5L-O5H3A-2QLRQ_1EEFB6B8D17096B9E7FEF3CFEE72628A4540B42) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



**Ajuntament de
Torrelles de Foix**

2023, que transcorregut l'indicat termini, se li imposarà una multa coercitiva per una quantitat d'entre 300 i 3.000€ (art. 225.1 TRLUC).

Tercer.- Notificar la present resolució a la interessada i als serveis tècnics municipals.

Ho mana i signa l'Il·lm. Sr. Alcalde-President, davant meu la Secretària- Interventora Accidental, que ho certifico.

L'Alcalde-President
Sergi Vallès Domingo

La Secretària-Interventora Accidental
Irene Bolet Jiménez

CODI DE L'EXPEDIENT: 1639 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1639_PROCEDIMENT IMPOSICIO MULTA COERCITIVA URBANISTICA
PER INCOMPLIMENT ORDRE EXECUCIO C OLIVERA 4

Pl. Lluís Companys, 1-Tel. 938971001-Fax 938972125-c/e torrellesf@diba.cat -08737-Torrelles de Foix