



Decret d'Alcaldia d'incoació d'expedient de disciplina urbanística. Ordre d'execució
Expedient 2143/2023

El passat 13 de setembre de 2023 es va realitzar acta d'inspecció n°139/2023 a la finca situada al C/Gira-sol, 4 de la urbanització Plana de les Torres de Torrelles de Foix amb referència cadastral n° 9067413CF7896N0001OS i propietat de Jordi Gimenez Gonzalez amb DNI 43436552V informant de la presència de dues fosses sèptiques en mal estat i obres sense la corresponent llicència urbanística-

Que el passat 26 d'octubre de 2023 la propietat va presentar al·legacions.

Que el passat 14 de novembre de 2023 es va emetre informe tècnic per part dels Serveis tècnics municipals en el que s'informa que les obres executades per evitar males olors provinents de les fosses sèptiques, són insuficients. Caldrà aportar un certificat d'homologació de les fosses sèptiques a normativa vigent per una empresa certificada

De conformitat amb l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'art. 83 a 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Fent ús de les atribucions que m'atorga la legislació vigent en matèria de règim local,

HE RESOLT:

Primer.- Iniciar expedient d'orde d'execució urbanística sobre la finca situada al C/Gira-sol, 4 de la urbanització Plana de les Torres de Torrelles de Foix amb referència cadastral n° 9067413CF7896N0001OS i propietat de Jordi Gimenez Gonzalez amb DNI 43436552V.

Segon.- Incorporar com a part integrant del present expedient, l'acta d'inspecció num. 139/2023 de data 13 de setembre de 2023.

Tercer.- Atorgar a la propietat un termini d'audiència de 15 dies hàbils per tal que porti les al·legacions i la documentació que cregui oportuna en defensa del seu dret.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Cinquè.- Donar compte del present Decret d'Alcaldia a la propera sessió del Ple.

Ho mana i signa l'Il·lm. Sr. Alcalde President, qui delega la signatura al Regidor d'Urbanisme, davant meu la Secretària-Interventora Accidental, que ho certifico.

Regidor d'Urbanisme,
Jordi Torné Solé

La Secretària-Interventora Accidental,
Irene Bolet Jiménez

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

CODI DE L'EXPEDIENT: 2143 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2143_2023_2143_DISCIPLINA URBANISTICA ORDRE EXECUCIO FOSSA SEPTICA GIRASOL 4

Pl. Lluís Companys, 1-Tel. 938971001-Fax 938972125-c/e torrellesf@diba.cat -08737-Torrelles de Foix

