



Decret d'Alcaldia declarant la caducitat de l'expedient. Expedient nº 1042/2023

Vist que el passat 3 d'octubre de 2023 es va incoar el present procediment de restitució de la legalitat urbanística mitjançant Decret d'Alcaldia nº 338/2023, contra la Sra. Maria Teresa Rius Raventós amb DNI 37314472P per haver efectuat, per part del Sr. Luis Adrián Caloca Martínez amb DNI 46763540D, la construcció d'una tanca perimetral a la parcel·la amb referència cadastral 08288A038000450000E del municipi de Torrelles de Foix sense, presumptament, tenir el títol administratiu que l'habilita per dur-los a terme o haver presentat la corresponent comunicació prèvia d'obres en concepte de propietari.

Vist que des de la incoació fins al moment actual han passat més de sis mesos sense que s'hagi dictat l'oportuna resolució.

Vist l'informe jurídic de l'11 de juny de 2024, i vist que l'art. 202 TRLUC estableix que els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen als sis mesos d'haver-se incoat sense que s'hagi dictat la corresponent resolució.

Per tot això, fent ús de les atribucions que m'atorga la legislació vigent en matèria de règim local i l'art. 200 TRLUC, i de conformitat amb els antecedents i les consideracions exposades

HE RESULT:

Primer.- Declarar la caducitat de l'expedient nº1042/2023 de disciplina urbanística incoat contra Sra. Maria Teresa Rius Raventós amb DNI 37314472P.

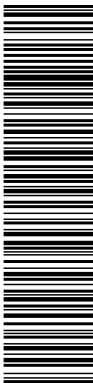
Segon.- Acordar la incoació d'un nou expedient de disciplina urbanística per la restitució de la legalitat urbanística alterada contra el Sra. Maria Teresa Rius Raventós amb DNI 37314472P, en relació al següent fets, sense, presumptament, tenir el títol administratiu que l'habilita per dur-los a terme o haver presentat la corresponent comunicació prèvia d'obres en concepte de propietari: construcció d'una tanca perimetral a la parcel·la amb referència cadastral 08288A038000450000E del municipi de Torrelles de Foix, executada pel Sr. Luis Adrián Caloca Martínez amb DNI 46763540D, servint-se dels actes i tràmits ja efectuats respectant els tràmits d'al·legacions, proposició de prova i audiència de l'interessat.

Tercer.- Notificar la resolució esmentada a la interessada.

Quart.- Comunicar al Registre de la Propietat la present resolució.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1042 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1042_DISCIPLINA URBANISTICA RESTABLIMENT LEGALITAT URBANISTICA TANCA PERIMETRAL SENSE LLICENCIA

Pl. Lluís Companys, 1-Tel. 938971001-Fax 938972125-c/e torrellesf@diba.cat -08737-Torrelles de Foix



ALTRES DADES

Codi per a validació: **5WA9V-FJWCR-K81I9**
Data d'emissió: **26 de Agost de 2024 a les 11:39:20**
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Regidor Urbanisme i Barris-Urbanitzacions de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 13/06/2024 11:29
- 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 13/06/2024 11:48

ESTAT

SIGNAT
13/06/2024 11:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30508351_5WA9V-FJWCR-K81I9_491EA3D040CEE021A24E4725C5DC223861CBAE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



**Ajuntament de
Torrelles de Foix**

Ho mana l'Il·lm. Sr. Alcalde-President qui delega la signatura de la present resolució al Regidor d'Urbanisme, davant meu la Secretària- Interventora Accidental, que ho certifico.

El Regidor d'Urbanisme
Jordi Torné Solé

La Secretària-Interventora Accidental
Irene Bolet Jiménez

CODI DE L'EXPEDIENT: 1042 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1042_DISCIPLINA URBANISTICA RESTABLIMENT LEGALITAT URBANISTICA TANCA PERIMETRAL SENSE LLICENCIA

Pl. Lluís Companys, 1-Tel. 938971001-Fax 938972125-c/e torrellesf@diba.cat -08737-Torrelles de Foix