



Decret d'Alcaldia declarant la caducitat de l'expedient. Expedient nº 545/2023

Vist que el passat 5 de juny de 2023 es va incoar el present procediment de restitució de la legalitat urbanística mitjançant Decret d'Alcaldia nº 188/2023, contra Sr. Salvador Salazar González amb NIF 46742469Y per haver efectuat obres a l'immoble de l'Avinguda Can Coral 31 de Torrelles de Foix sense haver sol·licitud l'oportuna llicència que l'habilita per a dur-les a terme o en el seu cas, sense la pertinent comunicació prèvia.

Vist que des de la incoació fins al moment actual han passat més de sis mesos sense que s'hagi dictat l'oportuna resolució.

Vist l'informe jurídic de l'11 de juny de 2024, i vist que l'art. 202 TRLUC estableix que els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen als sis mesos d'haver-se incoat sense que s'hagi dictat la corresponent resolució.

Per tot això, fent ús de les atribucions que m'atorga la legislació vigent en matèria de règim local i l'art. 200 TRLUC, i de conformitat amb els antecedents i les consideracions exposades

HE RESULT:

Primer.- Declarar la caducitat de l'expedient nº545/2023 de disciplina urbanística incoat contra el Sr. Salvador Salazar González amb NIF 46742469Y.

Segon.- Acordar la incoació d'un nou expedient de disciplina urbanística per la restitució de la legalitat urbanística alterada contra el Sr. Salvador Salazar González amb NIF 46742469Y per haver efectuat obres a l'immoble de l'Avinguda Can Coral 31 de Torrelles de Foix sense haver sol·licitud l'oportuna llicència que l'habilita per a dur-les a terme o en el seu cas, sense la pertinent comunicació prèvia, servint-se dels actes i tràmits ja efectuats respectant els tràmits d'al·legacions, proposició de prova i audiència de l'interessat.

Tercer.- Notificar la resolució esmentada a l'interessat.

Quart.- Comunicar al Registre de la Propietat la present resolució.

Ho mana l'Il·lm. Sr. Alcalde-President qui delega la signatura de la present resolució al Regidor d'Urbanisme, davant meu la Secretària- Interventora Accidental, que ho certifico.

El Regidor d'Urbanisme
Jordi Torné Solé

La Secretària-Interventora Accidental
Irene Bolet Jiménez

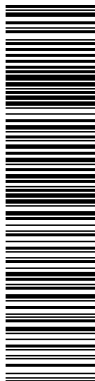
CODI DE L'EXPEDIENT: 545 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_545_2023_545_2023_545_DISCIPLINA URBANISTICA RESTABLIMENT
LEGALITAT URBANISTICA OBRES AVINGUDA CAN CORAL 31



ALTRES DADES
Codi per a validació: **HDNAN-EDGTP-323IP**
Data d'emissió: **26 de Agost de 2024 a les 11:36:44**
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Regidor Urbanisme i Barris-Urbanitzacions de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 13/06/2024 11:29
2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 13/06/2024 11:48

ESTAT
SIGNAT
13/06/2024 11:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30508173-HDNAN-EDGTP-323IP-9842431CCE5449D97DC4D504CBB30F894B115) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



Ajuntament de
Torrelles de Foix

CODI DE L'EXPEDIENT: 545 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_545_2023_545_2023_545_DISCIPLINA URBANISTICA RESTABLIMENT
LEGALITAT URBANISTICA OBRES AVINGUDA CAN CORAL 31

Pl. Lluís Companys, 1-Tel. 938971001-Fax 938972125-c/e torrellesf@diba.cat -08737-Torrelles de Foix