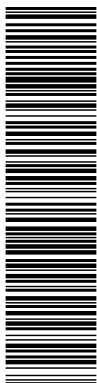


DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36. Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 1 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001937\_05L1N-MPJ9I-YN1IW\_150CEB6D1F0E26C9AD03F6A37A2D3A71D53D0F70) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=torrellesdefoix](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix)



**Ajuntament de  
Torrelles de Foix**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 36**

### **ORDENANÇA REGULADORA DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES DE MOVIMENT DE TERRES**

#### **CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

##### **Article 1 – Objecte**

L'objecte d'aquesta ordenança és la de regular la concessió de llicències urbanístiques que incloguin la realització de moviments de terres a les zones rurals del municipi i, en especial, l'aportació de terres alienes.

##### **Article 2 – Àmbit d'aplicació**

1. L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança inclou els sòls classificats en sòl no urbanitzable i amb les següents qualificacions:

- SNU8 – Zona d'especial interès agrari
- SNU6 – Zona d'unitats d'especial interès geològic
- SNU5 – Zona de boscos existents a preservar i potenciar
- SNU9 – Zona arbustiva o boscosa en procés de regeneració

També es regulen les condicions d'atorgament de les llicències urbanístiques en sòls aptes per a urbanitzar.

2. Als terrenys on no sigui d'aplicació la present Ordenança, les llicències urbanístiques de moviments de terres estaran subjectes a la normativa urbanística sectorial que es desenvolupi.

3. Aquesta Ordenança serà d'aplicació per totes les llicències urbanístiques que incloguin la realització de moviments de terres, que es sol·licitin un cop aquesta Ordenança hagi entrat en vigor.

##### **Article 3 – Clau SNU8 “Zona d'especial interès agrari”**

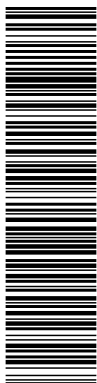
1. Les obres de moviments de terres a realitzar als terrenys qualificats amb la clau SNU8, “Zona d'especial interès agrari”, hauran de regular-se, amb el que disposa la present Ordenança, i, en concret, no es podran realitzar moviments de terres per desmunt o terraplenat amb més de 2'50 m sobre l'actual rasant del terreny.

2. La tramitació de les llicències de les esmentades obres, s'haurà de subjectar, pel que disposa la present Ordenança

##### **Article 4 – Sòl urbanitzable o apte per a urbanitzar**

En cas de finques incloses en sectors delimitats de sòl urbanitzable sense pla parcial aprovat inicialment no podran autoritzar-se obres aïllades que impliquin moviment de terres exclusivament, llevat que es tracti d'executar sistemes generals o alguns dels seus elements. En tot cas, els usos provisionals que s'implantïn en sectors delimitats en sòl urbanitzable o apte per a urbanitzar es regularan i tramitaran segons disposa l'article 53 del DL 1/2005, del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, sense perjudici de l'aplicació d'aquesta ordenança.

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36. Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 2 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



## Ajuntament de Torrelles de Foix

### Article 5 – Prohibicions

A tots els efectes, queda prohibit realitzar obres de moviment de terres en finques qualificades com a sol no urbanitzable, Clau SNU7 – “Zona de protecció d'horts”, Clau SNU 1, SNU2, SNU3 - “Zones de protecció especial pel seu interès botànic i ecològic”, SNU4 – “Zona protecció especial del paisatge de ribera”.

### Article 6 – Definicions

Terreny natural:

Forma topogràfica natural de la superfície del terreny existent, prèviament a llur modificació.

Anivellament:

Conjunt d'operacions consistents en la realització d'una esplanada amb pendent sensiblement horitzontal (inferior a 9 %).

Berma:

Faixa de terra, de poca amplada i de secció transversal horitzontal o lleugerament inclinada (pendent inferior a 9%), que es realitza al coronament o peu d'un talús.

Desmunt:

Rebaix de terres realitzat a una zona determinada d'un terreny mitjançant l'extracció de terres.

Pendent màxim:

S'entén per pendent màxim el coeficient d'inclinació màxim d'una superfície determinada de terreny, que resulta del quocient entre la dimensió vertical i la dimensió horitzontal de l'aresta inclinada que resulta de la intersecció del pla de la superfície del terreny i un pla vertical en la direcció de la màxima pendent.

Moviment de terres:

Conjunt d'operacions consistents en el trasllat de terres, mitjançant procediments mecànics o manuals d'extracció, aportació i transport, en un terreny determinat, per tal de modificar-ne la topografia natural d'aquest.

Talús:

Part de terreny inclinada, que resulta d'un terraplenat o desmunt.

Marge:

Pla sensiblement vertical que salva el desnivell entre dues plataformes, que està protegit amb paredats de pedra seca.

Terra vegetal:

Porció de terra amb alta proporció de matèria orgànica, i que és apta per al conreu.

Terraplè:

Augment de volum de terres realitzat a una zona determinada d'un terreny mitjançant l'aportació de terres.

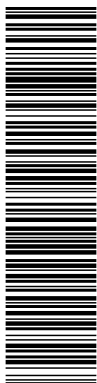
## CAPÍTOL II: CONDICIONS DE LES LLICÈNCIES DE MOVIMENT DE TERRES

### Article 7 – Justificació de les obres de moviments de terres

Les sol·licituds de llicència urbanística per a moviments de terres hauran de justificar la seva oportunitat, segons es disposa a l'article 117 del planejament vigent.

A tal efecte, haurà de fer-se constar expressament que l'objecte de les obres és, exclusivament, la de realitzar aportacions a l'estrat productiu o mantell cultivat per a l'activitat rural; per tal de millorar alguna o varies de les característiques del terreny

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36. Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 3 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001937\_05L1N-MPJ9I-YN1IW\_150CEB6D1F0E26C9AD03F6A37A2D3A71D53D0F70) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=torrellesdefoix](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix)



## Ajuntament de Torrelles de Foix

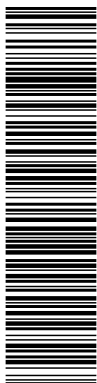
original, com és l'orografia, les característiques edàfiques, etc., per tal d'afavorir l'activitat agrícola de la finca.

### Article 8 – Sol·licitud de llicència

En la sol·licitud de llicència urbanística amb moviments de terres s'haurà d'incorporar la següent documentació, en funció del tipus d'obra a realitzar:

1.
  - 1.1. En cas de moviments de terres per obres d'anivellaments i desmunts sense aportació de terres alienes a la finca on es realitzaran, amb un volum total superior a 1.000 m<sup>3</sup>, o que afectin una superfície superior a 5.000 m<sup>2</sup>, o amb alteracions de la cota respecte el terreny natural superiors a 1'00 m per sobre o per sota del terreny natural, cal aportar projecte tècnic visat pel Col·legi professional corresponent, signat per tècnic competent i pel promotor, que inclogui la següent documentació:
    - a. Memòria, amb identificació dels agents intervinents, justificació de l'obra, identificació cadastral i registral de la finca on es realitzarà l'obra, superfície de la finca. S'haurà de justificar que l'obra millorarà alguna o varies de les característiques del terreny original, com és l'orografia, les característiques edàfiques, etc., per tal d'afavorir l'activitat vigent a la finca.
    - b. Plànol d'emplaçament, amb situació d'accessos i modificació dels mateixos, si s'escau.
    - c. Estudi hídric, amb descripció de l'estructura hidrològica de la zona afectada i la seva alteració, si s'escau. S'haurà de garantir que les obres no afectaran la zona d'afectació de cap curs natural declarat d'aigües.
    - d. Plànol topogràfic de terreny actual i la seva modificació, amb identificació dels desmunts, terraplens, talussos i marges, de les cotes i corbes de nivell, i la quantificació de les terres que es mouen.
    - e. Perfils, indicant els pendents resultants, identificant el terreny natural i el modificat, i amb el detall suficient per a determinar la geometria dels desmunts, terraplens i talussos.
    - f. Plec de condicions tècniques.
    - g. Estudi de Seguretat i Salut, que inclourà obligatòriament la regulació dels accessos de les maquinàries mòbils, i les mesures provisionals de regulació del trànsit que siguin necessàries, en especial quan afecti vies o camins públics.
    - h. Pressupost.
    - i. Fotocòpia de l'alta censal del contractista, o justificació de que està inscrit al Registre d'Empreses Acreditades de la Construcció.
    - j. Assumeix direcció d'obra del tècnic competent.
    - k. Estudi d'Impacte Paisatgístic, si a criteri dels Serveis Tècnics d'Urbanisme es considera convenient realitzar en funció del volum de les obres a realitzar i, com a mínim, si s'acompleix algun dels supòsits de l'article 7 d'aquesta Ordenança.
    - l. Fotografies de l'estat actual, identificant els elements susceptibles de protecció, com són marges, edificacions, vies i camins, serveis tècnics, masses boscoses, etc.
  - 1.2. En cas de moviments de terres en els supòsits anteriors i que, a més, prevegin l'aportació de terres alienes a la finca on es realitzaran, el projecte tècnic haurà d'incorporar, a part de la documentació descrita a l'apartat 1 d'aquest article, la següent:

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36. Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 4 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001937\_05L1N-MPJ9I-YN1IW\_150CEB6D1F9E26C9AD03F6A37A2D3A71D53D0F70) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=torrellesdefoix](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix)



## Ajuntament de Torrelles de Foix

- m. Descripció dels materials de préstec a aportar, tant pel que fa al seu origen com a la seva naturalesa i composició granulomètrica, segons norma UNE 103101/95.
- n. Declaració jurada del tipus i origen de les terres a aportar, signada pel promotor i el vist i plau del propietari de l'obra, cas de que sigui diferent.
- o. En cas d'aportacions de terres amb un volum superior a 10.000 m3, el projecte haurà d'incorporar el contingut establert al Decret 396/2006, i sotmetre's al procediment descrit al mateix, ultra les disposicions contingudes en aquesta Ordenança.

2. En casos que  $V < 1000m^3$  i  $h < 1,0m$  i  $sup < 5000m^2$ , el propietari haurà de realitzar una comunicació a l'Ajuntament, adjuntant un croquis de la finca, fotografies de l'estat actual de la finca, una petita memòria amb la motivació del moviment de terres, un pressupost, i un assumeix del tècnic responsable dels treballs, a més si concorren els supòsits de l'article 9, s'haurà de presentar l'estudi d'impacte paisatgístic. Si es preveu l'aportació de terres alienes, caldrà a més, una declaració jurada del promotor i vist i plau del propietari (en cas de ser persones diferents) de la finca, que justifiqui que les terres aportades són adequades per al conreu, no són contaminants, i no contenen material d'origen artificial, així com la seva procedència.

### Article 9 – Requeriment d'Estudi d'Impacte Paisatgístic.

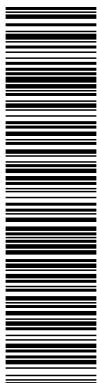
En referència al que disposa el punt "k" de l'apartat 1 de l'article 8 d'aquesta Ordenança, els projectes de moviments de terres requerirà l'elaboració d'un estudi d'impacte paisatgístic en els següents supòsits:

- a. Quan es realitzin a una distància menor de 100 m a zones boscoses consolidades.
- b. Quan es realitzin a una distància menor de 25m propers a lleres públiques o en zona de policia.
- c. Quan es realitzin en àrea visual propera una masia catalogada o inventariada, i, en tot cas, a una distància inferior a 100 m.
- d. Quan es realitzin en carenes i zones exposades.
- e. Quan s'afecti una superfície superior a 3,5 Ha.
- f. Quan el volum de terres a modificar sigui superior a 25.000 m3.

### Article 10 – Condicionants de la llicència

- 1. La llicència es condicionarà al compliment dels objectius agraris que es persegueixen amb la millora com a finalitat agrícola, la pastura o el bosc d'aprofitament.
- 2. En tot cas, l'efectivitat de la llicència s'haurà de condicionar a que, abans de començar les obres, es retirará la terra vegetal, s'apilarà en condicions adequades, i es restablirà el terreny un cop finalitzades les obres.
- 3. El termini de vigència de la llicència d' obres de moviment de terres serà, com a màxim de UN ANY. Un cop acabat aquest termini, la llicència serà prorrogable per la meitat del termini inicial.
- 4. A l'acabament de les obres, el tècnic director de les obres haurà d'aportar el certificat final d'obra que acrediti que les obres s'han realitzat segons el projecte aprovat, així com el resultat de les analítiques que sigui menester realitzar. Cas de que s'hagin produït alteracions durant l'execució de les obres, caldrà aportar un

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36_Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 5 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001937\_05L1N-MPJ9I-YN1IW\_150CEB6D1F0E26C9AD03F6A37A2D3A71D53D0F70) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=torrellesdefoix](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix)



## Ajuntament de Torrelles de Foix

aixecament altimètric de les obres realment executades, i la justificació de que s'ajusten al planejament urbanístic i al que disposa aquesta ordenança.

### Article 11 – Condicions de les obres de moviment de terres en general

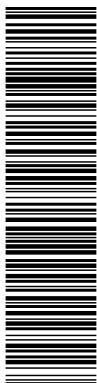
Les obres de moviments de terres hauran de complir les següents condicions:

1. Els talussos tindran, en qualsevol cas, una alçada màxima de 2,5m, a amidar entre l'aresta de coronació i l'aresta de base dels mateixos. Cas de que no fora possible, per les característiques del terreny natural, assolir aquesta proporció, es podran crear feixes intermèdies de 1'5 m d'amplada.
2. Els talussos no podran assolir un pendent superior a 2V/3H, essent H l'amplada en planta del talús, i V l'alçada del mateix.
3. Els talussos hauran d'incloure rases drenants a la seva base per canalitzar les aigües pluvials. Les aigües s'hauran de conduir per llocs adequats, fins a abocar als cursos naturals d'aigües.
4. S'haurà de preveure la plantada d'espècies herbàcies i/arbustives autòctones, que no precisin reg.
5. Es podran realitzar marges nous, en qual cas el desnivell que podran salvar serà, com a màxim, de 1,5 m. Els marges es realitzaran obligatòriament amb pedra de la mateixa finca o finques properes. En la resta de paràmetres la realització dels marges es regiran per les mateixes condicions que els talussos.
6. Les obres podran incloure la recuperació i reparació d'antics marges, en la mateixa configuració i característiques que els existents.
7. Les intervencions de modificació del terreny hauran de separar-se una distància mínima de 5m dels següents elements:
  - a. Sistema viari principal
  - c. Instal·lacions tècniques
  - d. Edificis catalogats o inventariats
  - e. Llandars a altres finques. Excepte en cas que sigui perjudicial per ambdues bandes.
  - f. Terrenys amb qualificació forestal

### Article 12 – Fiances

1. En cas d'obres de moviment de terres en el supòsit de l'apartat 1 de l'article 8 d'aquesta Ordenança, serà condició per a iniciar els treballs que el promotor dipositi una fiança equivalent al 2% del Pressupost d'Execució Material, amb un mínim de 1800 €.
2. En cas d'obres de moviment de terres en el supòsit de l'apartat 1.2 de l'article 8 d'aquesta Ordenança, serà condició per a iniciar els treballs que el promotor dipositi una fiança equivalent al 5% del Pressupost d'Execució Material, amb un mínim de 2500 €.
3. En cas d'obres de moviment de terres en el supòsit de l'apartat 2 de l'article 8 d'aquesta Ordenança, serà condició per a iniciar els treballs que el promotor dipositi una fiança equivalent al 1,5% del Pressupost d'Execució Material, amb un mínim de 500 €.

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36. Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 6 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



## Ajuntament de Torrelles de Foix

4. Es podran requerir fiances addicionals, en cas de possible afectació d'elements urbans, edificacions catalogades o inventariades, sistemes tècnics o de comunicacions, lleres protegides, o altres espais o elements que precisin protecció especial.

### Article 13 – Retorn de les fiances

Les fiances dipositades es retindran si s'incorre en un o varis dels supòsits següents:

- En cas de que s'hagi incoat expedient sancionador, i fins que no es resolgui el mateix.
- En cas de que els inspectors o tècnics dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament hagin detectat aportació de material no adequat per als rebliments.
- En cas de que les obres no s'ajustin a la llicència aprovada, i mentre no s'aporti la documentació justificativa i complementària de les alteracions sofertes.
- En cas de que s'exhaureixi el termini per a realitzar les obres.
- En cas de que s'hagi afectat la zona de protecció d'una llera, d'un edifici catalogat o inventariat, o d'una zona o element natural de protecció.

La retenció es mantindrà mentre no es resolgui favorablement l'expedient de finalització de les obres.

En cas contrari, es retornarà al Promotor l'aval dipositat, sempre que s'hagi aportat el Certificat Final d'Obra.

### Article 14 – Caducitat de les llicències

1. Les llicències de moviments de terres exclusivament es consideraran caducades i sense efecte en els següents supòsits:

- Transcorreguts sis mesos des de la data d'efectivitat de la llicència, sense que les obres hagin començat.
- Transcorregut un any des de la data d'efectivitat de la llicència, sense que les obres hagin finalitzat i el tècnic director de les obres hagi emès el certificat final d'obra gegudament visat pel col·legi professional corresponent.

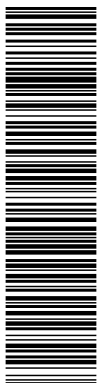
2. Un cop caducada l'efectivitat de la llicència, les obres, si no han començat, només podran iniciar-se si es sol·licita una nova llicència.

### Article 15.- Altres llicències urbanístiques

Queden excloses de la present ordenança els moviments de terres que es realitzin en virtut de les següents actuacions que es regularan per la seva normativa específica:

- Les llicències d'obertura, modificació o recuperació de camins i dreceres, en el supòsit de l'apartat d) de l'article 49 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, del Text refós de la Llei d'Urbanisme o llicència urbanística municipal.
- Les obres d'infraestructura o de serveis promogudes per les administracions públiques.
- Treballs de prevenció d'incendis.
- Els projectes de les actuacions específiques d'interès públic a què es refereixen els articles 47.4 i 47.6 així com l'article 50 del TRUC que s'hagin de tramitar d'acord amb

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF36. Ordenança Reguladora de les llicències urbanístiques de moviment de terres_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>05L1N-MPJ9I-YN1IW</b> Data d'emissió: <b>8 de Gener de 2024 a les 17:32:11</b> Pàgina 7 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:56 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT <b>SIGNAT</b> 08/01/2024 17:03



## Ajuntament de Torrelles de Foix

els articles 48,49 i 50 del TRUC així com la tramitació de les llicències urbanístiques municipals posteriors a aquests projectes.

### DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

#### DISPOSICIÓ PRIMERA –

##### *Llicències sol·licitades amb anterioritat a l'aprovació d'aquesta Ordenança*

Les llicències que siguin objecte d'aquesta Ordenança, i s'hagin sol·licitat amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquesta Ordenança, es regularan segons la Normativa vigent amb anterioritat a l'esmentada aprovació.

#### DISPOSICIÓ SEGONA –

##### *Expedients sancionadors incoats amb anterioritat a l'aprovació d'aquesta Ordenança*

Els expedients sancionadors incoats amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquesta Ordenança, es regularan segons el règim vigent d'aplicació amb anterioritat a l'esmentada aprovació.

Els expedients de restauració de la realitat física o jurídica alterada, sol·licitats amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquesta Ordenança, es regularan segons el règim vigent d'aplicació amb anterioritat a l'esmentada aprovació.

#### Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària celebrada a Torrelles de Foix, el 31 d'octubre de 2023, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2024 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

Vist-i-plau

L'Alcalde,

Sergi Vallès Domingo

Dono fe

La Secretària-Interventora Accidental,

Irene Bolet Jiménez