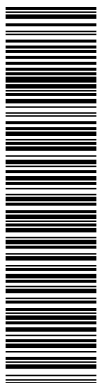


DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF34. Gestió de residus de la construcció_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: V01VQ-QLOMS-300H1 Data d'emissió: 8 de Gener de 2024 a les 17:31:01 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:54 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT SIGNAT 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001935_V01VQ-QLOMS-300H1_69F149B5F5A664B34E6D9D577F0A5EEBA23A83) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 34.

REGULADORA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r. Objecte.

La present Ordenança té per objecte regular la gestió controlada de terres, enderrocs, i runes i residus de la construcció generats en les obres d'enderrocament, construcció i excavació, que es destinen al seu abandonament, establint una regulació addicional a la d'atorgament de les llicències i comunicacions municipals d'obres.

Article 2n. Àmbit d'aplicació.

Aquesta ordenança és d'estricta compliment en tot el terme municipal de Torrelles de Foix (Alt Penedès).

Article 3r. Definicions.

3.1 A l'objecte d'aquesta Ordenança les terres i runes es classifiquen en:

- D'enderrocs: materials i substàncies que s'obtenen de l'operació d'enderrocament d'edificis, instal·lacions i obra de fàbrica en general
- De la construcció: materials i substàncies de rebuig que s'originen en l'activitat de la construcció
- D'excavació: terres, pedra o altres materials que s'originen en l'activitat d'excavació del sòl.

3.2 A la vegada, es consideren tres supòsits bàsics d'obra:

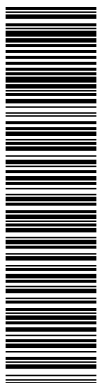
- Obra d'enderrocament: és l'obra subjecte a la llicència municipal on únicament s'ha d'enderrocar un edifici o construcció preexistent.
- Obra de nova construcció: és l'obra subjecte a llicència municipal que genera residus derivats de l'activitat de la construcció, fruit de l'excavació en el sòl o del rebuig.
- Obra menor: és l'obra corresponent a petites reformes d'immobles que no suposen el total enderrocament i/o les que no precisin de projecte tècnic i estiguin subjectes a una llicència d'obres menors o comunicació prèvia.

Article 4t. Regulació general.

4.1 En l'atorgament de les noves llicències d'obres d'enderrocament o de nova construcció, es determinarà una garantia o fiança per a respondre que aquests materials residuals són gestionats en instal·lacions autoritzades per a la seva recepció.

4.2 També es determinaran els costos originats per la gestió i/o transport de les terres i runes d'obres d'enderrocament, obres de nova construcció, obres menors i

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF34. Gestió de residus de la construcció_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: V01VQ-QLOMS-300H1 Data d'emissió: 8 de Gener de 2024 a les 17:31:01 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:54 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT SIGNAT 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001935_V01VQ-QLOMS-300H1_68F149B5F5A66A834E6D9D577F0A5EEBA23A83) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

comunicacions prèvies, que el sol·licitant haurà de satisfer d'acord amb el sistema de pagament determinat a l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Article 5è. Procediment.

5.1 El sol·licitant d'una llicència d'obres d'enderrocament i/o de nova construcció, haurà de:

a) Incorporar en la documentació tècnica una valoració del volum previsible de generació de terres i runes. Aquesta previsió serà verificada dins el propi tràmit de la llicència, per part dels Serveis tècnics municipals.

5.2 Amb posterioritat a l'atorgament de la llicència municipal que impliqui producció de runes i terres (ja sigui d'obres, d'enderrocs, d'excavacions, ...), el sol·licitant haurà de complir els tràmits següents:

a) Quan la instal·lació de tractament de terres i runes, sigui de caràcter públic (pot ser-ho d'àmbit municipal o supramunicipal), el sol·licitant adquirirà un nombre de vals corresponent al volum previst de terres i runes, tenint la possibilitat d'adquirir-los gradualment en funció de les seves necessitats de gestió.

Els vals hauran de segellar-se en la instal·lació de gestió autoritzada determinada per l'ajuntament, i presentar-se posteriorment per a la recuperació de la fiança tal i com es determina en l'article 9 d'aquesta Ordenança.

b) Quan la instal·lació de tractament de terres i runes sigui de caràcter privat, degudament autoritzada, el sol·licitant haurà d'abonar el preu corresponent per al seu tractament i obtenir-ne la seva justificació documental.

En ambdós casos el sol·licitant haurà de constituir fiança per a facilitar la correcta gestió de les terres i runes.

5.3 Estaran exemptes de prestació de la fiança les empreses de la construcció que gestionin els residus en plantes autoritzades de la seva titularitat o de titularitat de les organitzacions empresarials del sector de la construcció de la qual sigui membre. També estaran exemptes si la planta és de titularitat de l'ens local que atorga la llicència.

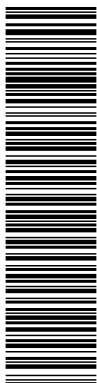
5.4 En qualsevol dels supòsits esmentats, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant l'Agència de Residus de Catalunya quan aquesta així ho requereixi.

Article 6è. Determinació dels costos i garanties.

6.1 L'import de la fiança per a garantir la correcta gestió de les terres i runes queda fixada en el decret 89/2010, de 29 de juny, regulador del programa de gestió de residus de la construcció en la quantia següent:

Residus de demolició i construcció sobre projecte, mínim 150,00 €	11,00 €/Tona
--	--------------

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF34. Gestió de residus de la construcció_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: V01VQ-QLOMS-300H1 Data d'emissió: 8 de Gener de 2024 a les 17:31:01 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:54 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT SIGNAT 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001935_V01VQ-QLOMS-300H1_69F149B5F5A664B34E6D9D577F0A5EEBA23A83) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

En aquells casos en que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la fiança es calcularà en base als percentatges següents, a aplicar sobre el pressupost total de l'obra:

Obres d'enderrocament	1,50 % pres.
Obres de construcció	1,50 % pres.
Obres d'excavació	1,50 % pres.

En qualsevol cas, l'import resultant de l'aplicació d'aquests percentatges no podrà ser inferior als mínims fixats en el Decret 89/2010.

6.2 La fiança serà constituïda pel sol·licitant a favor de l'Ajuntament en el moment d'obtenir la llicència d'obres d'acord amb la valoració del volum previsible de generació de terres i runes incorporat a la documentació tècnica de la sol·licitud de llicència d'obres d'enderrocament, de nova construcció, i/o d'excavació i, en cas de que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la quantia de la fiança es calcularà sobre la base dels percentatges esmentats a l'apartat anterior.

L'administració podrà requerir al sol·licitant, quant detecti algun defecte de la base de càlcul, la constitució de la resta de la fiança corresponent a la diferència resultant del pressupost. La fiança podrà fer-se efectiva pel sol·licitant pels mitjans següents:

- a) Dipòsit en diner efectiu o en valors públics a la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals o en el seu cas, a la Corporació o Entitat interessada.
- b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per un Banc o banquer enregistrat oficialment, per una Caixa d'estalvis confederada, Caixa Postal d'estalvi o per Cooperatives de Crèdit qualificades.

Article 7è. Règim de gestió.

El lloc de lliurament de les terres i runes serà indicat en la llicència i podrà efectuar-se de les següents maneres:

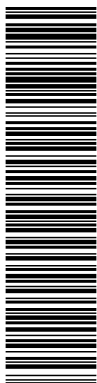
- a) Directament als contenidors col·locats d'acord a les ordenances municipals o comarcals corresponents, que hauran estat contractats pel propietari, productor o posseïdor dels residus, i que posteriorment seran transportats al dipòsit controlat de runes autoritzat.
- b) Directament a les instal·lacions de gestió autoritzades (àrees d'aplec provisional, dipòsit controlat, planta de reciclatge) ja siguin municipals, supramunicipals o comarcals, mitjançant el pagament del preu corresponent en els casos que així procedeixi.

Article 8è. Exclusions.

8.1 No es consideraran residus destinats a l'abandonament, les terres o materials procedents d'excavacions que hagin d'ésser reutilitzats com a rebliment per a una altra obra o ús autoritzat. En aquest sentit, al titular de la llicència se li retornarà l'import de la fiança amb la presentació dels comprovants justificatius:

- Llicència municipal de l'obra receptora de les terres o materials reutilitzats.

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF34. Gestió de residus de la construcció_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: V01VQ-QLOMS-300H1 Data d'emissió: 8 de Gener de 2024 a les 17:31:01 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:54 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT SIGNAT 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001935_V01VQ-QLOMS-300H1_69F149B5F5A864A834E6D9D577F0A5EEBA23A83) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

- Informe del tècnic director de l'obra receptora de les terres o materials reutilitzats que descrigui l'origen, el destí i la quantia del residu.
- Informe del tècnic director i obra d'on s'extreuen les terres o materials reutilitzats que descrigui l'origen, el destí i la quantia del residu.

En qualsevol cas, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant l'Agència de Residus de Catalunya quan aquesta així ho requereixi.

Article 9è. Retorn de la fiança.

L'import de la fiança serà retornat quan s'acrediti documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament. En aquest sentit serà preceptiva la presentació en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, el certificat del gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Article 10è. Execució de la fiança.

El no compliment de les determinacions d'aquesta Ordenança en quan a la correcta gestió de les terres i runes, serà motiu de l'execució de la fiança per part de l'Ajuntament per actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord al règim sancionador previst a la Llei 6/1993 de 15 de juliol reguladora de residus.

CAPÍTOL II. REGIM SANCIONADOR I DISCIPLINARI

Article 11è.

Constituirà infracció tota actuació que vulneri les prescripcions contingudes en aquesta ordenança i restarà subjecte a la imposició de les sancions corresponents.

Article 12è.

Es consideraran infraccions de la present ordenança les previstes a la Llei 6/1993 de 15 de juliol reguladora de residus, i seran sancionades d'acord amb el règim sancionador previst al mateix text legal.

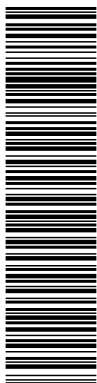
La quantia de la multa és com a mínim de 120 € fins a 6.000 € com a màxim per a les sancions molt greus.

Article 13è.

Les infraccions es qualifiquen en: lleus, greus i molt greus. La seva qualificació es farà tenint en compte els criteris continguts a la Llei 6/1993 de 15 de juliol reguladora de residus, arts. 80 i 81, a més dels següents:

- a) La major o menor transcendència de la infracció.
- b) El perjudici ocasionat als interessos generals.
- c) La reiteració per part de l'infractor.
- d) El benefici que hagi aportat a l'infractor.
- e) Qualsevol altre circumstància concurrent que incideixi en el grau de culpabilitat de l'infractor.

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF34. Gestió de residus de la construcció_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: V01VQ-QLOMS-300H1 Data d'emissió: 8 de Gener de 2024 a les 17:31:01 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:54 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT SIGNAT 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001935_V01VQ-QLOMS-300H1_69F149B5F5A66A34E6D9D577F0A5EEBA23A83) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

Article 14è.

Les sancions per infraccions previstes en aquesta ordenança no es poden imposar si no en virtut de la incoació del corresponent expedient sancionador que es tramitarà d'acord amb el que preveu el marc normatiu vigent (Llei 30/1992 de les administracions públiques, R.D. 1398/1993 que aprova el reglament sancionador i disposicions concordants).

Article 15è.

Seran responsables de la comissió d'infraccions les persones, físiques o jurídiques, que, per acció o omissió, contravinguin allò que segons l'article 12è es considerarà infracció de la present ordenança.

Article 16è.

Si l'actuació realitzada per l'infractor suposa risc potencial per la salut de les persones, pel medi ambient, o per qualsevol dels bens jurídics emparats per la legislació penal o implica una manifesta desobediència de les de l'autoritat local, l'Administració municipal cursarà la corresponent denúncia davant la jurisdicció ordinària i, si s'escau, en donarà compte al Ministeri Fiscal.

Article 17è.

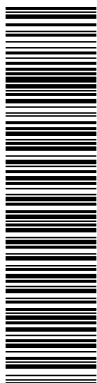
En el cas de vulneració de les disposicions de la present ordenança i amb independència de la imposició de les multes procedents, l'Administració Municipal, amb la finalitat de restaurar els espais malmesos amb motiu de les infraccions comeses, podrà adoptar les mesures següents:

- a) Suspènre provisionalment els treballs d'abocament que contradiguin les disposicions d'aquest reglament o siguin indegudament realitzades.
- b) Requerir a l'infractor per què en el termini atorgat, introdueixi les rectificacions necessàries per ajustar-les a les condicions del permís o a les prescripcions d'aquesta ordenança, i/o en el seu cas, procedir al restabliment dels espais degradats.
- c) Ordenar l'aplicació de les mesures tècniques adequades que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta ordenança, i en general, de la legislació vigent en la matèria.
- d) Ordenar la reposició dels danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions o qualsevol altre bé del domini públic que en resulti afectat.

Disposició transitòria.

Els titulars de les activitats i/o obres productores de terres o runes iniciades amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, pendents encara de la seva gestió, tot i no haver constituït les fiances corresponents, estan obligats a realitzar-la de manera adequada i podran ser requerits per l'Ajuntament, en qualsevol moment i per tal que així ho acreditin.

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_OF34. Gestió de residus de la construcció_08012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: V01VQ-QLOMS-300H1 Data d'emissió: 8 de Gener de 2024 a les 17:31:01 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 16:54 2.- Secretària Accidental- Interventora Accidental de l'Ajuntament de Torrelles de Foix. Signat 08/01/2024 17:03	ESTAT SIGNAT 08/01/2024 17:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28001935_V01VQ-QLOMS-300H1_68F149B5F5A864B34E6D9D577F0A5EEBA23A83) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrellesdefoix



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió extraordinària celebrada a Torrelles de Foix, el dia 9 de novembre de 2021, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Vist-i-plau
L'Alcalde,
Sergi Vallès Domingo

Dono fe
La Secretària-Interventora Accidental,
Irene Bolet Jiménez