



## Ajuntament de Torrelles de Foix

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PLN/2021/2	El ple

#### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Extraordinària
<b>Data</b>	26 / de gener / 2021
<b>Durada</b>	Des de les 20:05 fins a les 20:30 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Plens
<b>Presidida per</b>	Sergi Vallès Domingo
<b>Secretari</b>	Irene Bolet Jiménez

#### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Albert Parellada Guxens	SÍ
Esther Tutusaus Pérez	SÍ
Ferran Carbó Rodríguez	SÍ
Gerard Carbó Rodríguez	SÍ
Joan Navarro Puertas	SÍ
Jordi Torné Solé	SÍ
Laura Morató Torrents	SÍ
Lidia Doblàs Que	SÍ
Manel Arévalo Pérez	SÍ
Martin Orive Romero	SÍ

## Ajuntament de Torrelles de Foix





## Ajuntament de Torrelles de Foix

Sergi Vallès Domingo

SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

#### Expedient 76/2021. Delegacions i Avocaciones de Competències

DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 23/2021, DE DATA 21 DE GENER DE 2021.

Atès les atribucions que confereix a aquesta Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, i concordants del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'art. 24 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'article 41 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i demés normes concordants.

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

Únic. Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 23/2021, de data 21 de gener de 2021.

"Decret d'alcaldia, de reassignació de funcions al regidor Sr. Jordi Torné Solé.

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 105/2019, de 19 de juny de 2019, es va efectuar a favor del regidor Sr. Jordi Torné Solé una delegació genèrica per a la direcció i gestió dels assumptes següents: Serveis Externs, Equipaments Municipals i Gent Gran.

Atès que és necessari reorganitzar les delegacions de les diferents àrees de l'Ajuntament;

Atès que aquesta Alcaldia considera necessària l'atribució de les competències que ostentava en matèria de Sanitat el Sr. Joan Navarro Puertas al Sr. Jordi Torné Solé;

Vist el que disposen els articles 21.3 i 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53.3 i 56 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 43.3 i 44 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat

## Ajuntament de Torrelles de Foix

Pl. Lluís Companys, 1, Torrelles de Foix. 08737 (Barcelona). Tel. 938971001. Fax: 938972125



Codi Validació: 6KK5EEAN YDLERGD52DREKXS4 | Verificació: <https://torrellesdefoix.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 2 de 6



## Ajuntament de Torrelles de Foix

pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,

RESOLC:

Primer.- Revocar la delegació genèrica per a la direcció i gestió de l'àrea de Sanitat efectuada per Decret de l'Alcaldia núm. 105/2019, de 19 de juny de 2019, a favor del Sr. Joan Navarro Puertas

Segon.- Mantenir les facultats relacionades amb l'àrea de Sanitat en el Sr. Jordi Torné Solé.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al Sr. Joan Navarro Puertas i al Sr. Jordi Torné Solé.

Quart.- Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'anuncis de la corporació.

Cinquè.- Donar compte al Ple d'aquesta resolució en la propera sessió que celebri".

Complerta, per part de l'Alcalde-President, l'obligació d'informar al Ple de la Corporació municipal de la seva resolució en la matèria esmentada, aquest en resta assabentat a tots els efectes legals corresponents.

### Expedient 137/2020. Protecció de la Legalitat Urbanística

**Favorable**

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 11, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

A favor

Albert Parellada Guxens  
Esther Tutusaus Pérez  
Ferran Carbó Rodríguez  
Gerard Carbó Rodríguez  
Joan Navarro Puertas  
Jordi Torné Solé  
Laura Morató Torrents  
Lidia Doblàs Que  
Manel Arévalo Pérez  
Martin Orive Romero  
Sergi Vallès Domingo

En contra

---

Abstencions

---

Absents

---

## Ajuntament de Torrelles de Foix

Pl. Lluís Companys, 1, Torrelles de Foix. 08737 (Barcelona). Tel. 938971001. Fax: 938972125



Codi Validació: 6KK6EEANYYDLERGD52DREKXS4 | Verificació: <https://torrellesdefoix.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 6



## Ajuntament de Torrelles de Foix

DESESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS I DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DE LA LICÈNCIA D'OBRES ATORGADA AL SR. MICHAEL MORGAN, EXPEDIENT 36/2014.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Torrelles de Foix en sessió de 9 de setembre de 2014 va atorgar llicència per la construcció d'un cobert agrícola (expedient 36/2014) de construcció d'un magatzem agrícola. En data de 6 d'octubre de 2015, aquest mateix òrgan va aprovar l'acord de procedir a l'arxiu de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística (expedient sancionador 4/2015) atès que s'havia restablert la realitat física alterada consistent en l'enderroc d'unes barbacoes. En data de 3 de novembre de 2016 l'Ajuntament de Torrelles de Foix va rebre la Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 15 de novembre de 2016, la part resolutiva de la qual diu el següent:

"PRIMER. Sol·licitar a l'Ajuntament de Torrelles de Foix, que iniciï procediment de revisió d'ofici a fi de que es declari la nul·litat i subsidiàriament l'anul·labilitat, de la llicència municipal d'obres atorgada al senyor Michael Morgan per acord municipal de 9 de setembre de 2014 (expedient 36/2014), per a la construcció d'un cobert agrícola a la parcel·la 32 del polígon 20 del terme municipal de Torrelles de Foix, corresponent a la finca registral 1 del Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès, per les següents causes de revisió:

1. Causa de nul·litat prevista als articles 47.g de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 37 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. Subsidiàriament causa d'anul·labilitat prevista a l'article 48 en relació amb l'article 107 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques .

SEGON. Que, un cop revisada la llicència d'obres indicada i, si escau, declarada nul·la, l'Ajuntament de Torrelles de Foix procedeix a la RESTITUCIÓ de la realitat física il·legalment alterada, per mitjà de l'enderroc de totes les obres que han significat la vulneració de la normativa aplicable".

Per providència d'alcaldia de 5 de febrer de 2020 es va resoldre incoar procediment de revisió d'ofici de la llicència d'obres atorgada en data de 9 de setembre de 2014, sol·licitant l'emissió d'informes tècnic i jurídic i donant un termini d'audiència de deu dies als interessats per tal de que formulessin aquelles al·legacions que consideressin en defensa dels seu dret.

En temps i forma l'interessat va formular al·legacions.

En la sessió del Ple de la Corporació celebrada el dia 22 de setembre de 2020 es va acordar sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora i suspendre el termini per resoldre. Aquest acord consta notificat a l'interessat.

La Comissió Jurídica Assessora va emetre el Dictamen 304/2020 en el que

## Ajuntament de Torrelles de Foix





## Ajuntament de Torrelles de Foix

s'informava favorablement sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Torrelles de Foix amb la finalitat de declarar la nul·litat de ple dret d'una llicència per a la construcció d'un cobert agrícola atorgada l'any 2014 al Sr. Michael Morgan.

Així mateix, en aquest mateix acord es van desestimar les al·legacions presentades pel Senyor Michael Morgan, pels motius recollits en el mateix acord de ple de 22 de setembre de 2020 referit.

Per tot l'exposat,

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Desestimar las al·legacions formulades pel Senyor Michael Morgan, en base als arguments obrants en els informes que consten a l'expedient administratiu, el contingut dels quals es dona aquí per reproduït.

**SEGON.-** Declarar la nul·litat de la llicència d'obres atorgada al Senyor Michael Morgan per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 9 de setembre de 2014 per la construcció d'un magatzem agrícola (expedient 36/2014, de construcció d'un magatzem agrícola), a l'incórrer en causa de nul·litat prevista a l'article 62.1.e) de la LRJPAC, revisant-la d'ofici i deixant-la sense efecte.

**TERCER.-** Notificar la present resolució als interessats en l'expedient, adjuntant còpia del dictamen 304/2020 emès per la Comissió Jurídica Assessora.

**QUART.-** Trametre certificació del present acord a la Comissió Jurídica Assessora, així com a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme.

**L'Alcalde, Sergi Vallès**, explica que el punt que s'ha aprovar avui es desestimar unes al·legacions i declarar la nul·litat d'una llicència d'obres, que es va atorgar al setembre del 2014 a l'altre costat del Corral Nou a la part de dalt a la dreta hi ha com una espècie de cobert de ferro verd, la qüestió es que es va construir malament i això està, fins i tot a fiscalia perquè hi ha un delicte urbanístic que és quan algú denuncia o detecta que hi ha una obra mal feta, s'envia directament a fiscalia i llavors des de fiscalia i diferents òrgans competents i urbanisme de la Generalitat va dient a l'ajuntament els tràmits que han de fer i ara hem de fer aquest tràmit per tal de seguir amb l'expedient judicial que hi ha.

**El Regidor Gerard Carbó**, comenta, que resumint, ha de treure el que va construir **L'Alcalde, Sergi Vallès** comenta que resumint és que es va donar llicència per uns temes, per fer x coses, ell no va complir amb el que se li va donar, ell va tirar una part a terra, l'Ajuntament va arxivar l'expedient, i ho va fer malament, havia de seguir l'expedient, l'expedient va seguir a nivell urbanístic i fiscalia i ara ens van dir que ara ha d'anar absolutament tot a terra, per tant, tirem enrere la llicència d'obres que se li va donar per tot i l'anul·lem i que ha d'anar tot a terra i quan diu que l'ajuntament ha de restituir, vol dir que ho ha de tirar tot a terra ell i sinó ho fa, que no ho farà, ho haurà de fer l'ajuntament subsidiàriament.





## Ajuntament de Torrelles de Foix

---

VOTS A FAVOR: 11 (9 JUNTS PER TORRELLES DE FOIX, 1 ERC-AM i 1 PSC-CP).

### B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

### C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

