



Acta núm.- 8/2017, de 19 de setembre de 2017

Sessió ordinària del Ple de la Corporació

ASSISTENTS

President

Sergi Vallès Domingo (PDeCAT)

Vocals

Manel Arévalo Pérez (PDeCAT)

Sira Carbó Cabeza (PDeCAT)

Jordi Torné Solé (PDeCAT)

Joan Navarro Puertas (PDeCAT)

Ferran Carbó Rodríguez (PDeCAT)

Esther Tutusaus Pérez (PSC-CP)

Josep Tutusaus Raventós (ERC-AM)

Maria Teresa Rodríguez González (AETFF!)

Absents

Josep Junqué Rafecas (PSC-CP)

Pere Civill Miret (ERC-AM)

Secretària-Accidental

Irene Bolet Jiménez

A la Casa de la Vila del municipi de Torrelles de Foix, quan són les vint-i-una hores, del dia dinou de setembre de l'any dos mil disset, es reuneixen els senyors a dalt esmentats, per realitzar la sessió ordinària del Ple de la Corporació municipal, la qual ha estat convocada reglamentàriament amb el següent ordre del dia:

RELACIÓ D'EXPEDIENTS

1. Aprovació de la minuta de la sessió extraordinària realitzada el dia 5 de juliol de 2017.
2. Aprovació de la minuta de la sessió ordinària realitzada el dia 25 de juliol de 2017.
3. Aprovació del Pla d'Ajust de l'Ajuntament de Torrelles de Foix per al període 2017-2027 per a sol·licitar l'adhesió al compartiment Fons de Proveïdors Re finançament 2017.
4. Aprovació del Pla de Sanejament de l'Ajuntament de Torrelles de Foix per al període 2018-2023, que estableix l'ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.



5. Donar compte del decret d'alcaldia núm. 58 /2017, de data 15 de setembre, d'aprovació de la liquidació del pressupost 2016 de l'Ajuntament de Torrelles de Foix
6. Desestimació de les al·legacions presentades per Building Factory S.A. el dia 24 de juliol de 2017 al Projecte de reparació de les patologies detectades en l'obra executada a la Urbanització Can Coral i aprovació definitiva del Projecte de reparació de les patologies detectades en l'obra executada a la Urbanització Can Coral en virtut de la sentència núm. 103/2015, de 26 de març del Jutjat Contenciós-Administratiu 2 de Barcelona.
7. Modificació de crèdit núm.3/2017
8. Concertació operació de crèdit amb CaixaBank
9. Moció PSC
10. Donar compte al ple dels decrets de l'alcalde.
11. Donar compte al ple dels acords de la Junta de Govern Local.
12. Informacions de la Presidència.
13. Mocions i/o propostes de resolució dels Regidors.
14. Precs i preguntes.

Atès que es reuneix el quòrum necessari per a la realització de la sessió, segons l'article 90 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, el President obre la sessió agraïnt l'assistència dels regidors i veïns assistents.

L'Alcalde, Sergi Vallès comenta que ha entregat a tots els regidors dos punts que no va poder donar a la junta de portaveus perquè s'afegissin al ple i que procedeix a la votació per incloure per urgència els punts: Modificació de crèdit núm. 3/2017 i Concertació operació de crèdit amb CaixaBank.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova afegir els dos punts amb caràcter d'urgència al ple, per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

L'Alcalde, Sergi Vallès, dona la paraula a la regidora del grup municipal del PSC-CP, M^a Esther Tututsaus Pérez.

La Regidora, M^a Esther Tututsaus Pérez comenta que el seu grup municipal presenta una moció per demanar que se li faci un reconeixement als productors i distribuïdores de la revista del poble El Xic Torrellenc, en Josep i la Teresa que han plegat o volen plegar.

L'Alcalde, Sergi Vallès, explica que aquesta moció es va parlar a la junta de portaveus i es va treure perquè l'Associació no havia presentat cap escrit a l'Ajuntament i ara es veu que han comunicat que com a Xic Torrellenc, deixen d'editar però l'Associació encara estarà vigent i com s'ha fet amb els dos punts, es procedeix a la votació per incloure al ple la moció presentada pel grup municipal PSC-CP.



Votació.- Realitzada la votació, s'aprova afegir la moció presentada pel grup municipal PSC-CP amb caràcter d'urgència al ple, per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

PRIMER.- APROVACIÓ DE LA MINUTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 5 DE JULIOL DE 2017.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova l'acta de la sessió extraordinària realitzada el dia 5 de juliol de 2017, per 5 vots a favor (PDeCAT) i 4 abstencions (PDeCAT, ERC-AM, PSC-CP i AETFF!).

SEGON.- APROVACIÓ DE LA MINUTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 25 DE JULIOL DE 2017.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova l'acta de la sessió ordinària realitzada el dia 25 de juliol de 2017, per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!) i una abstenció (ERC-AM).

TERCER.- APROVACIÓ DEL PLA D'AJUST DE L'AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX PER AL PERÍODE 2017-2027 PER A SOL·LICITAR L'ADHESIÓ AL COMPARTIMENT FONDS DE PROVEÏDORS REFINANÇAMENT 2017.

Amb data de 15 de juny de 2017 es va aprovar per la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics un Acord pel qual es modifiquen les condicions financeres perquè les entitats locals que estan cancel·lant el seu deute amb el compartiment Fons en liquidació per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors d'Entitats Locals mitjançant retencions de la participació en tributs de l'Estat puguin substituir-les per la formalització de préstecs amb càrrec al Fons de Finançament a Entitats Locals, i es modifiquen determinades condicions financeres aprovades mitjançant l'Acord de Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics, de 2 de març de 2017.

El nostre Ajuntament es troba entre els ens locals seleccionats, en virtut del mateix acord, per acollir-se a la mesura descrita.

Així mateix, la Resolució de 26 de juliol de 2017 de la Secretaria General de Finançament Autonòmic i Local, concreta el procediment i terminis a través del qual es farà efectiva la modificació de les condicions financeres del deute amb el Fons en liquidació per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors, per a aquelles entitats locals que s'acullin a la substitució de l'aplicació de retencions de la participació en tributs de l'Estat per la formalització de préstecs amb càrrec al Fons de Finançament a



entitats locals. Aquesta resolució estableix que entre la condicions per acollir-se a aquesta mesura està l'aprovació d'un Pla d'Ajust, en els termes de l'article 7 del Reial decret llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals. Aquest Pla d'ajust comprendrà el compromís d'acceptar la imposició de mesures que pogueren establir el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública en el cas que s'apreciï incompliment o risc d'incompliment del mateix.

Atès el Pla d'Ajust de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, que acompanya l'expedient.

Vist l'informe de la Secretària-Interventora accidental,

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Pla d'Ajust de l'Ajuntament de Torrelles de Foix per al Període 2017-2027 amb l'objecte de substituir l'actual operació de préstec amb l'estat amb una operació en el termes de la Resolució de 26 de juliol de 2017 de la Secretaria General de Finançament Autonòmic i Local.

Segon.- Comunicar el Pla al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública per a la seva aprovació.

La Regidora d'Hisenda, Sira Carbó, explica que presenten un pla d'ajust per l'Ajuntament de Torrelles, perquè en aquests moments l'Ajuntament té el crèdit ICO, en el qual la meitat de l'aportació de l'estat en els descompte, aquest crèdit és tot el tema de les factures que es tenien pendents de pagament que ens vam trobar quan vam entrar en aquest Ajuntament i que en aquells moments ascendia a uns 3.000.000 €.

En aquests moments ja tenim la comptabilitat i la intervenció bastant al dia i bastant sanejat, i podem adherir-nos a renegociar el crèdit de l'ICO però en una entitat bancària, això suposaria un gran estalvi per aquest ajuntament i el crèdit quedaria limitat a 10 anys. Per poder negociar aquest crèdit amb una entitat bancària, hem de presentar un pla d'ajust i un pla de sanejament que serà el punt següent.

Els beneficis de re-negociar el crèdit ICO seran:

1. Deixar de dependre de l'estat i fer els tractes amb una entitat bancària durant 10 anys, els dos primers anys serien de carència i els 8 anys restant serien de pagament de crèdit.
2. En aquests 10 anys es tindria un estalvi de 381.000 €

Per altre banda, també es passarà per ple la re-negociació d'un crèdit que es tenia amb el Banc de València de Proinosa que es passarà a CaixaBank perquè Banc de València va ser absorbit per CaixaBank.

Re-negociant aquest crèdit també tenim un gran estalvi perquè ens apliquen els interessos de dia d'avui i tindrem un estalvi bastant important.

Fent aquestes re-negociacions del crèdit de l'ICO i el crèdit de Proinosa, ens trobem que els dos primers anys del pla d'ajust i com que hi ha el tema de la carència amb el crèdit del ICO, es produeix un superàvit pressupostari, estimat en uns 303.000 €. Una altre de les accions que s'estan plantejant i que hem trobat que serà bastant



beneficiosa, és que Torrelles de Foix, té un pendent d'aplicar bastant important, que es preveu que a 31 de desembre de 2017, sigui de 1.350.000 €, aquest pendent d'aplicar s'ha d'anar absorbint i amb aquestes accions de re-negociacions de crèdit, permetran que durant aquests 10 anys del pla de sanejament i d'ajust es liquidi el pendent d'aplicar.

Degut a que aquests dos primers anys de crèdit del ICO serien de carència, amb aquests diners que s'haurien d'estar pagant a l'ICO, s'amortitzarien altres crèdits que es tenen amb interessos més alts i així es farien servir aquets diners per pagar aquets crèdits i no ens els gastaríem en altres coses i es tindria una aportació de 92.500 euros en cada exercici.

A la vegada tot això, també ens aporta que tindríem un superàvit pressupostari d'uns 75.000 euros que serviria per millorar els serveis del municipi i a part d'uns 15.000 euros d'inversions. Fins ara a Torrelles no hem pogut posar inversions en el nostre pressupost municipal i comptem que a partir del d'any 2018 ja es podran tenir inversions. Totes aquestes accions també permetran que no s'hagin d'apujar els impostos més enllà dels càlculs aproximats de l'IPC, això no vol dir que tot això que s'està explicant ara, ho hagin de pagar els veïns amb els seus impostos.

Amb tot això que es planteja que s'ha estudiat i que es considera que es pot dur a terme amb bastanta seguretat, es podrà dir que els deute viu de l'Ajuntament del 2016, era de uns 130'59 % i que està previst que l'any 2018 , el nivell de deute viu serà de 103 % i que el 2021, Torrelles tindrà un deute viu del 62'8%, és dir que el 2021 es podrà dir que Torrelles serà un poble bastant sanejat.

La Regidora , M^a Teresa Rodríguez pregunta, quan es paga d'interessos els dos primers anys?

La Regidora d'hisenda, Sira Carbó contesta que, està pendent de calcular fins que estigui aprovat pel ple, però que ells suposa que serà un interès bastant similar al de CaixaBank perquè hi ha un conveni que no es poden passar d'una certa quantitat.

La Regidora , M^a Teresa Rodríguez pregunta quan es pagarà d'amortització als 8 anys ?

La Regidora d'hisenda, Sira Carbó contesta que depenent del interès

La Regidora Esther Tutusaus, pregunta sobre les quotes de deute viva, els 2017, 2018 i 2019 posa 1.688.384, això que vol dir que el deute en aquests anys serà la mateixa?

La Regidora d'hisenda, Sira Carbó contesta que el deute final del 2017 serà de 2.341.520, el 2018 serà de 2.188.498 i el 2019 serà de 1.995.809, el que deies tu era el fons de finançament que al no amortitzar l'ICO, s'amortitzaran altres crèdits i a partir del 2020 es començaria a pagar el de l'ICO

La Regidora Esther Tutusaus, pregunta, en realitat el del ICO quan acabava?

La Regidora d'hisenda, Sira Carbó contesta que l'estat ens descomptava el 50% de la seva aportació i actualment són uns 15.000 euros al mes i s'anava restant i d'aquesta manera en 10 anys es tindrà liquidat el crèdit.

El Regidor, Josep Tutusaus, pregunta si en aquests 2 anys de carència no es paga el percentatge?

La Regidora d'hisenda, Sira Carbó contesta que no es paguen interessos.

L'Alcalde, Sergi Vallès comenta que el més important a part de les preguntes que s'han fet, és que es tindrà un estalvi important que es tindrà de pagar l'ICO a pagar un crèdit.



Votació.- Realitzada la votació, s'aprova la proposta d'acord abans transcrita per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

QUART.- APROVACIÓ DEL PLA DE SANEJAMENT DE L'AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX PER AL PERÍODE 2018-2023, QUE ESTABLEIX L'ORDRE ECF/138/2007, DE 27 D'ABRIL, SOBRE PROCEDIMENTS EN MATÈRIA DE TUTELA FINANCERA DELS ENS LOCALS.

Amb data de 15 de juny de 2017 es va aprovar per la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics un Acord pel qual es modifiquen les condicions financeres perquè les entitats locals que estan cancel·lant el seu deute amb el compartiment Fons en liquidació per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors d'Entitats Locals mitjançant retencions de la participació en tributs de l'Estat puguin substituir-les per la formalització de préstecs amb càrrec al Fons de Finançament a Entitats Locals, i es modifiquen determinades condicions financeres aprovades mitjançant l'Acord de Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics, de 2 de març de 2017.

El nostre Ajuntament es troba entre els ens locals seleccionats, en virtut del mateix acord, per acollir-se a la mesura descrita.

Així mateix, la Resolució de 26 de juliol de 2017 de la Secretaria General de Finançament Autòmic i Local, concreta el procediment i terminis a través del qual es farà efectiva la modificació de les condicions financeres del deute amb el Fons en liquidació per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors, per a aquelles entitats locals que s'acullin a la substitució de l'aplicació de retencions de la participació en tributs de l'Estat per la formalització de préstecs amb càrrec al Fons de Finançament a entitats locals. Aquesta resolució estableix que entre la condicions per acollir-se a aquesta mesura està l'aprovació d'un Pla d'Ajust, en els termes de l'article 7 del Reial decret llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals. Aquest Pla d'ajust comprendrà el compromís d'acceptar la imposició de mesures que pogueren establir el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública en el cas que s'aprecii incompliment o risc d'incompliment del mateix.

Paral·lelament, l'article 9 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals exigeix fer un Pla de Sanejament com a mitja de comunicació d'aquest tipus de plans a la Direcció General de Política Financera, òrgan de tutela financera dels ens locals en Catalunya. Aquest Pla de Sanejament es formula per cinc anys, per al període 2018-2022. Les referències al Pla d'Ajust 2017-2027 s'han d'entendre que afecten al Pla de Sanejament 2018-2022 fins aquest exercici.



Atès el Pla de Sanejament de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, que acompanya l'expedient.

Vist l'informe de la Secretària-Interventora accidental,

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Pla de Sanejament de l'Ajuntament de Torrelles de Foix per al Període 2018-2022 amb l'objecte de substituir l'actual operació de préstec amb l'estat amb una operació en el termes de la Resolució de 26 de juliol de 2017 de la Secretaria General de Finançament Autòmic i Local.

Segon.- Comunicar el Pla a la Direcció General de Política Financera per a la seva aprovació.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova la proposta d'acord abans transcrita per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

CINQUÈ.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 58/2017, DE DATA 15 DE SETEMBRE DE 2017, D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST 2016 DE L'AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX.

Vista la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, corresponent a l'exercici 2016, aprovada mitjançant el Decret d'Alcaldia número 58/2017, de data 15 de setembre de 2017.

Atès que l'article 193.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que la liquidació, una vegada aprovada, ha de donar-se compte al Ple de l'entitat local en la primera sessió que celebri.

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

Únic. Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 58 /2017, de 15 de setembre:

« Decret d'Alcaldia d'aprovació de la Liquidació del Pressupost 2016 de l'Ajuntament de Torrelles de Foix

D'acord amb l'article 191 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), i l'article 89.1 del Decret 500/1990, el pressupost de cada exercici es liquidarà, pel que fa a la recaptació de drets i al pagament d'obligacions el 31 de desembre de l'any natural corresponent.



L'Ajuntament, segons el que disposen l'article 191.3 del TRLRHL i l'article 89.2 del Decret 500/1990, ha de dur a terme la liquidació del seu pressupost abans de l'1 de març de l'exercici següent.

D'acord amb el que disposa l'article 191.3 esmenat i l'article 90.1 del Decret 500/1990, l'aprovació de la liquidació del pressupost és competència de l'Alcalde, amb l'informe previ de la Intervenció.

De la liquidació del pressupost, una vegada aprovada, se n'informarà al Ple en la primera sessió que celebri.

En ús de les atribucions conferides per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC:

Primer.- Aprovar la liquidació del Pressupost General de l'Ajuntament de Torrelles de Foix de l'exercici 2016. Les magnituds bàsiques obtingudes dels estats comptables de la liquidació d'aquest exercici són les que es recullen en els quadres següents:

Resultat Pressupostari

Conceptes	Drets	Obligacions	Ajustaments	Total
	Reconeguts Nets	Reconegudes Netes		
a) Operacions corrents	2.264.077,16	1.685.783,29		578.293,87
b) Altres operacions no financeres	0,00	39.956,75		-39.956,75
1. Total operacions no financeres (a+b)	2.264.077,16	1.725.740,04		538.337,12
c) Actius financers	0,00	0,00		0,00
d) Passius financers	0,00	261.307,68		261.307,68
2. Total operacions financeres (c+d)	0,00	261.307,68		261.307,68
I. RESULTAT PRESSUPOSTARI EXERCICI (1+2)	2.264.077,16	1.987.047,72		277.029,44
<u>Ajustaments</u>				
3. Crèdits gastats finançats amb RLT per despeses generals			117.372,21	
4. Desviacions de finançament negatives			0,00	



5. Desviacions de finançament positives		31.442,66	
II. TOTAL AJUSTAMENTS (3+4-5)		85.929,55	85.929,55
III. RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II)			362.958,99

Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals

	2016
1 - Fons líquids de Tresoreria	206.786,90
2 - Drets pendents de cobrament	4.141.204,38
+ del Pressupost corrent	321.441,21
+ del Pressupost tancat	3.115.008,24
+ d'Operacions no pressupostàries	704.754,93
3 - Obligacions pendents de pagaments	-3.025.577,47
+ del Pressupost corrent	-311.168,67
+ del Pressupost tancat	-1.832.741,75
+ d'Operacions no pressupostàries	-881.667,05
4 - Partides pendents d'aplicació	3.096.006,92
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	-2.142,00
+ pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	3.098.148,92
I. Romanents de tresoreria total (1 + 2 - 3)	4.418.420,73
II, Saldos de dubtós cobrament	2.549.597,34
III. Excés de finançament afectat	1.023.633,39
IV. Romanent de tresoreria per a despeses generals (I - II - III)	845.190,01

La liquidació del Pressupost General de l'Ajuntament de Torrelles de Foix presenta un Romanent de Tresoreria per a despeses generals positiu per import de 845.190,01 euros sobre el qual cal minorar les obligacions pendents d'aplicar al pressupost, que a 31 de desembre de 2016, ascendeixen a 3.261.954,58 euros. Aquest import s'ha de regularitzar i absorbir en part pel Romanent de Tresoreria de la liquidació del pressupost de 2016 i la resta pels pressupostos municipals futurs, per a la qual cosa s'hauria d'aprovar un pla de sanejament.

Segon.- Remetre còpia de la liquidació del pressupost al Servei de Coordinació amb les Hisendes Locals del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i a la Generalitat de Catalunya.

La Regidora d'Hisenda, Sira Carbó explica que com sabeu l'objectiu d'aquest equip de govern és amb aquests dues legislatures és tenir tota la comptabilitat al dia i amb la



qual cosa, aquest és un pas més amb la liquidació del l'exercici 2016 i això vol dir que Torrelles està anant al dia de les pautes que marca l'estat. Vam arribar aquí que s'havia tancar el 2010 i l'any 2017 estem tancant el 2016, no fa gaire que vam tancar el 2015 i ara el 2016. A més a més amb aquesta liquidació que s'està presentant, s'està tenint un resultat pressupostari positiu de 362.958 euros i romanent de tresoreria de 845.190 euros positius que resten del pendent d'aplicar i el projecte que tenim de 135.000 euros durant 10 any, podria ser que acabessin sent menys i amb aquest tancament, l'equip de govern està aconseguint els objectius i donant uns bons resultats pressupostaris.

L'Alcalde, Sergi Vallès felicita al personal de comptabilitat i els externs que ajuden a fer els números i als regidors per haver sigut conscients de l'estat econòmic que té l'Ajuntament i poder permetre que l'any 2016 haguéssim tingut un resultat pressupostari de 362.958 euros de superàvit, per tant felicitats i gràcies.

SISÈ.- DESESTIMACIÓ DE LES AL-LEGACIONS PRESENTADES PER BUILDING FACTORY S.A. EL DIA 24 DE JULIOL DE 2017 AL PROJECTE DE REPARACIÓ DE LES PATOLOGIES DETECTADES EN L'OBRA EXECUTADA A LA URBANITZACIÓ CAN CORAL I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARACIÓ DE LES PATOLOGIES DETECTADES EN L'OBRA EXECUTADA A LA URBANITZACIÓ CAN CORAL EN VIRTUD DE LA SENTÈNCIA NÚM. 103/2015, DE 26 DE MARÇ DEL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU 2 DE BARCELONA.

La Junta de Govern Local en sessió d'1 de Febrer de 2007 va aprovar el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'actuació de Can Coral de Torrelles de Foix.

Les obres d'Urbanització es van adjudicar a Building Factory S.A, pel Ple de la Corporació de data de 24 de Maig de 2007, per un import de 13.901.612,17 €, IVA inclòs.

Una vegada l'empresa adjudicatària va presentar garantia suficient per a executar les obres , mitjançant certificació d'assegurança de caució nº 3.831.875 de la Companyia d'Assegurances i Reassegurances Crèdit i Caució per valor de 556.064,49 i signada el 30/05/2007, es va signar contracte per a executar les obres amb Building Factory S.A. en data de 14 de Juny de 2007.

El 10 de Juny de 2010 es va aprovar Projecte complementari de les obres d'urbanització per valor de 1.891.945,77 i Building Factory va presentar garantia per a l'execució de les obres contingudes en aquest, mitjançant certificació d'Assegurança de Caució nº 4.009.767 amb la mateixa companyia anterior per valor de 81.549,39 de data 11/06/2010. Es va signar contracte per a executar les obres complementàries amb Building Factory S.A. en data 21 de juny de 2010.

El 19 d'Abril de 2011 l'Ajuntament realitza recepció parcial de les obres d'urbanització.

El 26 de març de 2015 el Jutjat Contenciós Administratiu emet Sentència 103/2015 (notificada a l'ajuntament mitjançant Decret 30/04/2015) anul·lant l'acord de Ple de 17 de maig de 2011, que aprovava la recepció parcial feta el 19 d'abril de 2011, restant l'Ajuntament obligat a fer les obres de reparació necessàries per poder recepcionar



l'obra fonamentant-se la sentència judicial en l'informe pericial de l'enginyer de camins Sr. David Romero Tolosana, que determina les patologies existents a l'obra i que han d'imputar-se una deficient execució de les mateixes.

En execució de sentència i per tal de fixar els termes de l'execució de les obres de reparació que van estar fixades en l'informe pericial descrit i recollides en la sentència judicial citada, la Junta de Govern Local en sessió d'11 d'abril de 2017 encarrega a l'Enginyer superior Antoni Lluch la redacció del projecte Executiu de les obres de reparació de la Urbanització de Can Coral, seguint els paràmetres del Peritatge aprovat a la Sentència abans dita, i per tant concretant els termes d'execució material de les obres.

El 26 de maig de 2017 l'Ajuntament aprova inicialment el Projecte executiu de les obres de reparació de la Urbanització de Can Coral amb un valor de 562.085,80 (IVA inclòs); projecte que va ser sotmès a informació pública:

En el període d'exposició pública l'empresa Building Factory S.A. va presentar al·legacions en les que conclou :

- Que l'Ajuntament procedeixi a l'aprovació definitiva del " Projecte de reparació de les patologies detectades en l'obra executada a la Urbanització Can Coral", determinant quines són les reparacions imputables a Building Factory, d'acord amb l'informe tècnic que aquesta mercantil aporta, i es duguin a terme els tràmits necessaris per l'adjudicació a Building Factory de totes les obres de reparació, li siguin o no imputables a la mercantil, descomptant del preu d'execució (que la mercantil acompanya) aquelles obres que ja van ser assumides i executades per la constructora.

En data d'1 de setembre de 2017 s'emet informe tècnic per la resolució de les al·legacions presentades per Building Factory.

Prèviament a l'anàlisi de l'informe tècnic cal posar de manifest que la sentència 103/2015, de 26 de març del Jutjat Contenciós administratiu número 2 de Barcelona, declara de forma rotunda, primer la nul·litat de l'acta de recepció parcial de les obres d'Urbanització de Can Coral de data 19 d'abril de 2011 fonamentat la seva resolució en l'informe pericial recollit en la mateixa, per tant, qualsevol solució tècnica que s'executi no pot adoptar-se sense ser conforme als paràmetres indicats per aquest. L'informe tècnic aportat per Building Factory no s'ajusta a aquest mandat.

Analitzades les consideracions efectuades per l'enginyer projectista en el seu informe d'1 de setembre de 2017, que esmentàvem en el paràgraf anterior, cal concloure:

- L'informe aportat per Building Factory imputa la responsabilitat de les esquerdes aparegudes en els carrers majoritàriament al terreny, quan l'anàlisi fet determina que un dels factors més directes que causen les patologies existents és la mala execució del ferm de l'obra.
- Cal desestimar les al·legacions presentades per Building Factory i ratificar en tots els seu extrems el Projecte de les obres de reparació de Can Coral, que



recull i fixa els paràmetres per tal de donar compliment a la sentència 103/2015, de 26 de març del Jutjat Contenciós administratiu número 2 de Barcelona

En el període d'informació pública, d'ofici per la Corporació, es va procedir a l'ajust de tots els amidaments recollits en el projecte per tal de que aquests fossin els que efectivament es poden constatar sobre la realitat física del terreny, i que ha fet variar el cost final de les obres, que serà de 294.136,72, sense que aquesta diferència de cost representi cap modificació dels conceptes d'obra a executar.

Vist allò que estableix l'article 22 de la Llei 7/85 de Bases del Règim Local i concordants del Decret Legislatiu 2/2003 que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist el que estableix la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu i en allò que encara sigui vigent al present expedient, la Llei 30/92 de Procediment Administratiu i Règim Jurídic Comú, per a la instrucció i execució d'expedients administratius.

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per Building Factory S.A. al Projecte d'obres executiu de reparació de la urbanització de Can Coral, d'acord amb els fonaments recollits en la part expositiva de la present proposta, i d'acord amb l'informe tècnic del Sr. Antoni Lluch de data 1 de setembre de 2017, que resta incorporat a l'expedient.

Segon.- Aprovar definitivament el projecte executiu d'obres de reparació de la urbanització de Can Coral per un valor de 294.136,72 (IVA inclòs), per tal de donar compliment a l'execució de la Sentència 103/2015 emesa pel Jutjat Contenciós Administratiu nº 2 de Barcelona fonamentada en l'informe pericial del Sr. David Romero Tolosana incorporat a la mateixa Sentència.

Tercer.- Requerir a Building Factory S.A. per a que doni començament a les obres de reparació segons el projecte d'obres que s'aprova en aquest acte en un termini màxim de 15 dies des de la recepció d'aquesta notificació, advertint-lo de que en cas contrari es procedirà a l'execució subsidiària de dites obres.

Quart.- Notificar a Building Factory l'acord de Ple a través de la seva representació administrativa/processal i tenint en compte que mitjançant informació del Registre Mercantil s'ha tingut coneixement que l'empresa està en procés de liquidació voluntària, notificar també l'acord a la persona designada com a liquidadora: Francisca Hernández Ferrer amb domicili a Torrent del Martre 19, N 10, Polígon Industrial El Grab, Cervelló 08758.

Cinquè.- Notificar l'acord de Ple a la companyia Asseguradora Crédito y Caución, que té assegurada la garantia d'execució de les obres de Can Coral.

L'Alcalde, Sergi Vallès explica que tots esteu al corrent de tot i no s'estendrà en explicacions però tot això ve resultat de gràcies que la Junta de cooperació va posar una denúncia, es dicta una sentència condemnatòria, tant per l'empresa com per



l'Ajuntament per tal de que reparin els desperfectes que hi ha als carrers i en aquella sentència hi ha un perit que dictamina les coses que s'han de reparar i per tal d'executar aquesta sentència s'han fet bastantes reunions, s'han buscat diferents opcions i es va redactar un projecte de re-reparació d'aquestes patologies detectades i deficiències que es donaven en el peritatge que va fer l'enginyer que va triar el jutjat. A partir d'aquí es va fer diferents reunions amb Building i se'ls va enviar aquest projecte, se'ls va dir el que s'havia de fer i ells han presentat unes al·legacions, diuen que ells no estan conforme amb el projecte, que només repararan una part i que l'altre part no és culpa d'ells i que és culpa del director d'obres i de la mala redacció del projecte inicial de la urbanització i que per tant, no hi volen ser, nosaltres, els diem que això no és cert, que s'ha de reparar el que el perit diu que està malament, redactem el projecte segons allò i els demanem que reparin la totalitat dels desperfectes.

Per tant, el que fem és aprovar les al·legacions de Building Factory, i tirar-ho endavant i això voldrà dir que suposadament passarà que Building Factory no ho tirarà endavant, que facilitarà que quedi desert, que s'haurà de treure a licitació i a concurs i que tinguem que executar l'aval que tenim de Building Factory -Adec a l'Ajuntament.

La Regidora, M^a Teresa Rodríguez, comenta que hi ha un punt on diu que Adec presenta una assegurança de 556.064,49 euros signada el 30/05/2007 i després per un altre costat diu que en va presentar una altre el 11/06/2010 de 81.549,39 euros, és correcte no?

L'Alcalde, Sergi Vallès contesta que si.

La Regidora, M^a Teresa Rodríguez, comenta que nosaltres en el jutjat hem denunciat és que beneraven que Building Factory presentés aquesta assegurança, i la pregunta és si l'Ajuntament té constància de que aquestes assegurances a tenen a dia d'avui?

L'Alcalde, Sergi Vallès contesta jo pensava que els tenies aquests dos documents, no els tens?

La Regidora, M^a Teresa Rodríguez, contesta que no.

L'Alcalde, Sergi Vallès contesta que demà mateix els pots venir a buscar aquets dos documents, conforme Crèdit y Caución presenta a aquí a l'Ajuntament aquets dos avals

La Regidora, M^a Teresa Rodríguez, comenta que per part nostre recolzarem en tot el que sigui necessari perquè l'empresa repari els desperfectes.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova la proposta d'acord abans transcrita per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

SETÈ.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 3/2017

Atès l'expedient instruït per a la substitució d'una operació de crèdit preexistent amb Caixabank, per adaptar-la a les condicions de prudència financera que preveu el Reial Decret-Llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les Comunitats Autònomes y Entitats Locals i altres de caràcter econòmic, i concreten les diferents resolucions de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, tot en els termes de l'article 49 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).



Atès que cal adaptar el pressupost per donar compliment a l'article 50 TRLRHL, i que s'ha de formalitzar una modificació de crèdit en la modalitat de suplement de crèdit, en els termes de l'article 177 TRLRHL i 36.2 del Reial Decret 500/1992, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Vist l'informe de la Secretària-Interventora Accidental, al respecte.

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit número 3/2017 del pressupost general en els següents termes:

Modificació en el pressupost de despeses,

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Crèdits extraordinaris	Crèdits finals
Progr.	Eco.				
0110	91300	Amortització préstecs privats	285.310,00	288.610,00	573.920,00
		TOTALS DESPESES	285.310,00	288.610,00	573.920,00

Modificació en el pressupost d'ingressos,

Concepte	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdit final
91300	Préstecs a llarg termini fora sector públic	0,00	288.610,00	288.610,00
	TOTAL INGRESSOS	0,00	288.610,00	288.610,00

Segon.- Ordenar el registre d'aquestes operacions en el sistema d'informació comptable.

Tercer.- Exposar al públic l'expedient, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini de quinze dies hàbils, per tal que els interessats el puguin examinar i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes. En cas de no haver-hi cap reclamació durant el termini esmentat, l'expedient es considerarà definitivament aprovat.

La Regidora d'Hisenda, Sira Carbó comenta que com s'ha explicat abans en el pla d'ajust, una de les accions que es feien era re-negociar el crèdit amb el Banc de València que va absorbir CaixaBank i que ve de Proinosa. Per poder re-negociar un crèdit, que ens demanen? Doncs que estigui aprovat pel ple i aquí us presenten les condicions d'aquest crèdit: l'import que s'està demanant és de 288.610 euros, el



termini de la operació serà el 1/10/2026 l'interès serà l'EURIBOR trimestral +0,88 % i no hi haurà comissions, l'amortització constant i trimestral i com que Torrelles a dia d'avui té un deute viu superior al 75% també s'ha demanat autorització a Política Financera, però nosaltres posem que aprovem aquest crèdit, però sempre anirà condicionat al vist-i-plau de Política Financera, que de moment està enviada i estem esperant resposta.

Paral·lelament a aquesta acció de re-negociació del crèdit s'ha hagut de fer una modificació del pressupost i aquesta l'únic que fem és canviar de partida.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova la proposta d'acord abans transcrita per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT, 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

VUITÈ.- CONCERTACIÓ OPERACIÓ DE CRÈDIT AMB CAIXABANK

Atès que l'Ajuntament va concertar el préstec 9620.297.22574601. Atesa la resolució de 16 de setembre de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals, l'Ajuntament de Torrelles de Foix ha sol·licitat oferta per al re finançament del préstec abans esmentat.

En data de 7 d'agost de 2017 Caixabank presenta la següent oferta:

Import: 288.610 €

Finalitat: Cancel·lació préstec 9620.297.22574601 per millorar cost financer

Termini de l'operació: 01.10.2026

Periodicitat: Amortitzacions constant i trimestrals

Interès: Euribor trimestral + 0'88 %

Comissions: Sense comissions

Fonaments de dret

RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, regula les operacions de crèdit de les entitats locals en els articles 48 a 55.

L'Ajuntament està sotmès al règim d'autorització regulat en l'Ordre d'ECF/138/2007, de 27 d'abril.

L'article 53 del TRLRHL estableix que: «**No se podran concertar nuevas operaciones de crédito a largo plazo....., cuando de los estados financieros que reflejen la liquidación de los presupuestos, los resultados corrientes y los resultados de la actividad ordinaria del último ejercicio, se deduzca un ahorro neto negativo**». En aquests casos es disposa que: «**El Pleno de la respectiva corporación local deberá aprobar un plan de saneamiento financiero a realizar en un plazo no superior a tres años, en el que se adopten medidas de gestión,**



tributarias, financieras y presupuestarias que permitan como mínimo ajustar a cero el ahorro neto negativo de la entidad....».

També s'estableix que: **«Precisarán de autorización de los órganos citados en el apartado 1 anterior, las operaciones de Crédito a largo plazo de cualquier naturaleza, incluido el riesgo deducido de los avales, cuando el volumen total de las operaciones de Crédito vigentes a corto plazo y largo plazo, en los términos que se definan reglamentariamente, exceda de 110 por 100 de los ingresos corrientes liquidados o devengados en el ejercicio inmediatamente anterior o, en su defecto, en el precedente a este último cuando el computo haya de realizarse en el semestre del año...».**

«3.2 Règim d'autorització

En el cas que la ràtio legal d'estalvi net tingui signe negatiu o la ràtio legal de deute viu sigui superior a un 75% es poden concertar operacions destinades al refinançament d'operacions e crèdit a llarg termini preexistents en el cas de que el Departament d'Economia hagi aprovat el pla de sanejament financer, previst a l'article 9 de l'Ordre ECF/138/2007, que ha d'aprovar prèviament el ple de l'ens local. Durant el període de vigència del pla de sanejament financer les operacions de crèdit a llarg termini resten subjectes al règim d'autorització....».

Cal posar de manifest que l'article 9 abans esmentat estableix que: **«No cal presentar un pla de sanejament financer en el cas de substitucions o modificacions d'operacions preexistents que impliquin una disminució de la càrrega financera o del risc de les operacions esmentades».**

Vist l'informe emès per la intervenció municipal

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la concertació d'una operació de crèdit per import de 288.610 €, amb l'entitat Caixabank, amb destí a refinançar el préstec 9620.297.22574601, per millorar el cost financer amb les següents característiques:

Import: 288.610 €

Finalitat: Cancel·lació préstec 9620.297.22574601 per millorar cost financer

Termini de l'operació: 01.10.2026

Periodicitat: Amortitzacions constants i trimestrals

Interès: Euribor trimestral + 0'88 %

Comissions: Sense comissions

Segon.- Aprovar la minuta del préstec que s'incorpora a l'expedient.

Tercer.- Condicionar l'acord anterior a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostaria núm. 3/2017 aprovada inicialment en el ple de 19 de setembre de 2017.



Quart.- Sol·licitar a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia de la Generalitat de Catalunya, autorització per a la concertació de l'operació de crèdit esmentada en l'apartat anterior.

Cinquè.- Facultar a l'Alcalde per la formalització d'aquesta operació de préstec un cop obtinguda l'autorització sol·licitada en l'apartat anterior, així com per la firma de tots aquells documents que siguin necessaris per l'execució d'aquest acord.

Sisè.- Notificar el present acord a Caixabank.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova la proposta d'acord abans transcrita per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT , 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

NOVÈ.- MOCIÓ PSC

L'Alcalde dona la paraula a la regidora del grup municipal del PSC-CP, M^a Esther Tututsaus Pérez, per tal de que doni lectura a la moció presentada a les oficines municipals el dia 4 de setembre de 2017 amb número de registre d'entrada 2928, la qual diu textualment:

“Com a regidora del grup municipal PSC-CP proposem una moció en la qual convidem als grups municipals que s'hi adhereixin a la nomenada moció pel pròxim ple de la corporació municipal de Torrelles de Foix en el que es demana que se li faci un reconeixement als productors i distribuïdors de la revista del poble El Xic Torrellenc, en Josep i la Teresa, que durant 32 anys en han recordat moments inoblidables.”

La Regidora Esther Tutusaus comenta que han volgut presentar aquesta moció no tant sols per donar reconeixement a la revista, sinó també a la persona del Miet, que ha sigut un dels co-fundadors de una gran entitat d'aquí a Torrelles, la persona que l'ha impulsada, ha participat amb el tema de Foix, fa com una mica d'historiador dels punts estratègics de Torrelles, com poden ser les coves, les fonts, les coses característiques d'aquí, ja que ha decidit deixar-ho però ajudant a les persones que ho vulguin seguir portant, però han sigut 32 anys que ha estat al costat del poble, en totes les festes populars i tots els actes que s'han realitzat i creiem que s'ho mereix.

La Regidora M^a Teresa Rodríguez, comunica que s'adhereix a la moció.

El Regidor, Jordi Torné, comenta que la sorpresa va ser quan ens vam assabentar en l'últim número de la revista que s'anunciava que el Xic Torrellenc plegava, llavors se'ls va cridar per parlar amb ell i ens vam reunir el dia 12 de setembre per parlar del tema, ens va ensenyar una sèrie de documents conforme van anar a parlar amb la Generalitat, Diputació i a tot arreu, a demanar i explicar quina era la problemàtica. La problemàtica que ell tenia, era amb l'evolució, per demanar subvencions i altres coses, s'ha de gestionar tot informàticament i ell va dir que per aquí no hi passava i el que se li va dir, és que si tenia aquest problema, hagués pogut demanar ajuda a l'Ajuntament, perquè hi ha tràmits que els podem demanar en nom d'ell.

En aquests moments s'està recaptant informació i s'està gestionant per fer un reconeixement lluït a ell i a la seva dona per aquets 32 anys de dedicació al poble.



També ens hem posat en contacte amb persones per donar continuïtat a l'associació junt amb l'ajuda del Miet.

Votació.- Realitzada la votació, s'aprova la proposta d'acord abans transcrita per unanimitat de tots els regidors assistents a la sessió (6 del PDeCAT , 1 d'ERC-AM i 1 PSC-CP i 1 d'AETFF!).

DESÈ.-DONAR COMPTE AL PLE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

Atès les atribucions que confereix a aquesta Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, i concordants del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'art. 24 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'article 41 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i demés normes concordants.

Atès els decrets de l'alcalde núm. 25/2017, de data 12 de maig de 2017, al núm. 44/2017, de data 11 de juliol de 2017.

Per tot això, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer i únic. Donar compte dels decrets de l'alcalde núm. 25/2017, de data 12 de maig de 2017, al núm. 44/2017, de data 11 de juliol de 2017.

L'Alcalde, Sergi Vallès comenta que com s'haurà pogut veure, n'hi ha molts, degut a que durant el període de vacances s'han de resoldre alguns temes urgents i la manera és a través dels decrets i voldria destacar- ne un especialment que fa referència a l'incivisme d'algunes persones, el número 54, estableix que a l'Avinguda Can Coral, número 137 que el BBVA que va recuperar una casa i va fer un llançament, van contractar una empresa perquè retiressin tots els mobles, en vam ser conscients i van decretar una sanció per aquest banc que va retirar tots els mobles i els va deixar tots a la via pública.

ONZÈ.- DONAR COMPTE AL PLE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Atès les atribucions que confereix a aquesta Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, i concordants del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'art. 24 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'article 41 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i demés normes concordants.



Atès els acords adoptats per la Junta de Govern Local, a les seves sessions núm. 16/2017, de data 18 d'abril de 2017, fins a la número 22/2017, de data 26 de maig de 2017.

Per tot això, es proposa al ple l'adopció del següent **ACORD**:

Primer i únic. Restar assabentat dels acords adoptats per la Junta de Govern Local a les seves sessions núm. 16/2017, de data 18 d'abril de 2017, fins a la número 22/2017, de data 26 de maig de 2017.

DOTZÈ.- INFORMACIONS DE LA PRESIDÈNCIA

L'Alcalde, Sergi Vallès comunica que avui ha firmat dos contractes d'obra, un perquè a finals de novembre hi hagi Wifi a tot el municipi de Torrelles de Foix i l'altre és per canviar la lluminària de Plana de les Torres i abans d'acabar l'any, tot l'enllumenat serà tot nou.

La inauguració de la Fira serà a càrrec de la presidenta de la Diputació de Barcelona, com cada any, es realitzarà l'esmorzar i ja rebreu el programa i la invitació.

El dia 21 d'octubre es realitzarà la inauguració de l'escola, falta encara tancar un protocol i se celebrarà els 50 anys de l'edifici de l'escola Guerau de Peguera.

Aquest any la Fira Artesana i Festival Clownic se celebrarà els dies 27-28 i 29 d'octubre.

El Regidor, Jordi Torné comunica que avui s'ha reunit amb Sorea per ultimar els detalls una de les obres és importants i grans que s'han realitzat aquest any en el municipi, que és la renovació de la canonada que va del Carrer Raval al Carren Sant Genís i Bassons, aproximadament uns 200 metres, començaran el dia 2 d'octubre i aproximadament durarà un mes, són tubs de 6 metres, es realitzarà per fases i començaran pel carrer Sant Genís i hi haurà tall de trànsit i molèsties que poden ocasionar als veïns.

TRETZÈ.- MOCIONS I/O PROPOSTES DE RESOLUCIÓ DELS REGIDORS.

No n'hi ha.

CATORZÈ.- PRECS I PREGUNTES

La Regidora, Maria Teresa Rodríguez, en primer lloc vol felicitar a la Comissió de Festes de la Festa Major per la feina realitzada, que ha sigut molta i molt ben feta i està molt contenta.

En segon lloc vol comunicar la mala senyal que reben les televisions i la mala cobertura telefònica del mòbils.

L'Alcalde, Sergi Vallès contesta que fa unes setmanes ja es va enviar una carta a la Comissió Audiovisual explicant la situació, però la contestació ja la sabem, serà fallo de cobertura o fallo de Inversiones.... i tema cobertura de mòbils, ell té Vodafone i no té problemes, però es pot fer una queixa a veure que diuen.



La Regidora, Esther Tutusaus, pregunta sobre les obres de les canonades d'aigua, agafarà el paviment imprès?

El Regidor Jordi Torné, contesta que és el tram del Carrer Sant Genís al Carrer Bassons, és asfalt, no paviment.

El Regidor Josep Tutusaus, fa un incís sobre la problemàtica del Carrer Raval, a les nits si hagués de passar una ambulància o hi hagués una urgència, no es podria passar per aquell carrer, perquè els cotxes estan mal estacionats.

L'Alcalde, Sergi Vallès contesta que ahir es va donar ordre per última vegada que el vigilant, fins ara en aquells cotxes hi posava un avís d'una possible multa i ahir van passar els mossos i no van sancionar, però la propera vegada que passin ja sancionaran.

El Regidor Josep Tutusaus, comenta sobre aquest tema que potser ja és una cosa de civisme de les persones que fan moltes infraccions, no respecten les senyals de trànsit, passen per carrers que posa ben clarament que és direcció prohibida, etc....que es podria fer?

I també, sobre el tema de cotxes, hi ha molts cotxes que estan estacionats al casc urbà i pràcticament no es mouen d'allà i quan passa la màquina d'escombrar, no pot passar per aquell lloc durant dies perquè sempre hi ha cotxes estacionats, es van treure aquest estiu quan van fer el tobogan d'aigua, però els van tornar a col·locar.

El Regidor, Manel Arevalo, contesta que és un problema que saben que existeix, que s'ha de fer alguna actuació i amb el tema dels cotxes estacionats, la única solució que fora possible, seria avisar del dia que passa la màquina i sinó es retiren els cotxes, sancionar-los.

La Regidora, Maria Teresa Rodríguez, comenta sobre el tema dels cotxes abandonats als carrers, que en alguns els han tallat les bateries, robat peces... etc i després fora del ple, pot explicar més coses.

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que després li respon, perquè és un tema bastant complicat.

La Regidora, Esther Tutusaus, pregunta sobre un acord de cessió d'un local al personal de correos i la pregunta és, qui assumeix el cost, l'Ajuntament?

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que si, l'Ajuntament.

La Regidora, Esther Tutusaus, pregunta i això és normal?

L'Alcalde Sergi Vallès contesta és un servei pel municipi, correos no assumeix cap cos de cap local en cap municipi, almenys aquí a Torrelles, aquí a Torrelles, l'està assumint el propi carter, com que no és normal, ens va venir explicant el problema i hem buscat una solució

El Regidor Josep Tutusaus, comenta el tema dels guals, com està? N'hi ha que no estan pagant i tenen la vorera pintada i d'altres que estan pagant i no la tenen pintada

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que en són conscients, que tenim un problema amb el personal de la brigada, que són pocs i no arriben a totes les feines, que no és una feina urgent, urgent i es va deixant, però que ho tenen en compte i esperem que a finals d'any estigui resolt.

La Regidora, Maria Teresa Rodríguez, comenta el tema de la ocupació, que la gent està preocupada, es té un nivell molt elevat d'ocupació i el problema s'agreuja, degut a que no respecten ni els veïns ni res.

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que en són conscients, que el Manel i ell mateix van impedir aquest estiu una ocupació, la llei és la llei, i des d'aquí l'Ajuntament no permet que s'empadronin i els Mossos també fa el que pot.

La Regidora, Esther Tutusaus, pregunta si és té pressupost o es té previst l'arranjament de l'accés del magatzem municipal i el camp de futbol



L'Alcalde Sergi Vallès contesta que el Ferran, ha demanat pressupostos per aquestes actuacions, però són pressupostos que pugen molt, les actuacions estan estudiades però falta la partida pressupostària, dues coses són, una per ballar i l'altre buscar una altre col·locació, que seria possible aquí al costat on hi havia el parc infantil, posar-hi una porteria de futbol i alguna cosa més i centralitzar una mica les coses aquí al poble, una puja uns 15.000 euros i l'altre 6.000 o 7.000.

El Regidor, Ferran Carbó comenta que el que si que està previst, és treure el parc de l'skate i moure'l.

La Regidora, Esther Tutusaus, pregunta i posar la balla i canviar la porta? És aquest pressupost que dieu?

El Regidor, Ferran Carbó contesta que és el que t'està dient el Sergi, posar la balla, fer els fonaments ...

L'Alcalde Sergi Vallès explica que a partir del 2018, allò que ha explicat la Sira, tindrem una partida per realitzar actuacions com aquesta, el parc o el pàrquing que es vol posar a la Plaça de la Vila, per qualsevol inversió que pugui 4.000 -6.000 euros.

La Regidora, Esther Tutusaus, pregunta el pàrquing de la plaça de la vila serà amb horari?

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que quan s'hagi de fer, ja se'n parlarà.

La Regidora, Esther Tutusaus, comenta que si és un aparcament per 3 o 4 cotxes...

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que segurament serà per la doctora i la infermera, però ja se'n parlarà.

El Regidor Josep Tutusaus, comenta si es pot posar una paperera a la plaça de la capella del Roser.

L'Alcalde Sergi Vallès contesta el Ferran ho apunta per les feines a fer.

La Regidora, Maria Teresa Rodríguez, comenta si es pot pujar al carrer Taronger i Pomer que falten lluminàries.

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que ho tindran en compte

La Regidora, Maria Teresa Rodríguez, pregunta si es pot modificar la tinença d'animals, perquè s'ha detectat maltractament d'animals, abandonament.... canviar les lleis perquè siguin més dures en aquets fets.

L'Alcalde Sergi Vallès contesta el problema és identificar el qui ho fa.

La Regidora, Maria Teresa Rodríguez, comenta que s'està fent cria d'animals...

L'Alcalde Sergi Vallès contesta que aquestes coses s'han de dir i denunciar

El Regidor, Manel Arevalo, comenta que el primer que s'ha de fer és censar-los i xipar-los i la gent no és conscient i no ho fa.

L'Alcalde Sergi Vallès comenta que es vol afegir a la felicitació que ha fet la Regidora Maria Teresa, per felicitar a la Comissió de Festes de la Festa Major i donar-los les gràcies per la feina feta, i a totes les entitats i col·laboradors que van participar en la Festa, gràcies i bona nit.

I no havent més assumptes a tractar, quan són les vint-i-dues hores del dia a dalt assenyalat, el President aixeca la sessió de la que jo, la Secretària-Accidental, redacto la present acta per a constància. Certifico.

L'Alcalde President
Sergi Vallès Domingo

La Secretaria Accidental
Irene Bolet Jiménez



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

DILIGÈNCIA: La poso jo, per fer constar, que l'acta de la sessió núm. 8 de data 19 de setembre de 2017 del Ple de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, consta de 22 pàgines mecanografiades a l'anvers.

La Secretaria Accidental
Irene Bolet Jiménez